

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Zgodnie z art.20 ust. 4 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. „Prawo Budowlane” (Dz.U.Nr 207 z 2003 r. poz. 2016 z późniejszymi zmianami) oświadczam, że projekt budowlany:

**„PRZEBUDOWA STACJI UZDATNIANIA WODY W NARAMICACH”
RUROCIĄGI MIĘDZYOBIEKTOWE
Projekt budowlany**

Sporządzony w grudniu 2019 r. dla:

**Gminy Biała
Biała Druga 4B, 98-350 Biała**

Został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Sprawdzający:

Projektant:

SPIS TREŚCI

I. CZĘŚĆ OPISOWA

1. Dane ogólne	str. 3
1.1. Przedmiot inwestycji	str. 3
1.2. Istniejący stan zagospodarowania terenu	str. 3
1.3. Projektowane zagospodarowanie terenu	str. 3
1.4. Ochrona terenu	str. 3
1.5. Eksploatacja górnicza	str. 4
1.6. Zagrożenia dla środowiska	str. 4
2. Opis rozwiązań projektowych	str. 4
2.1. Podstawa opracowania	str. 4
2.2. Przedmiot opracowania	str. 4
2.3. Stan istniejący	str. 5
2.4. Rurociągi wody surowej	str. 5
2.5. Rurociąg wody czystej zasilający zbiorniki	str. 6
2.6. Rurociąg ssawny, zasilający zestaw hydroforowy	str. 6
2.7. Rurociąg pompownia – sieć rozdzielcza	str. 6
2.8. Kanalizacja wód popłucznych	str. 7
2.9. Kanalizacja sanitarna	str. 10
2.10. Kanalizacja chlorowni	str. 10
2.11. Rurociąg spustowo-przelewowy zbiorników retencyjnych	str. 10
3. Warunki gruntowo-wodne	str. 11
4. Wytyczne wykonania robót.	str. 11
5. Informacja BIOZ	str. 17

II ZAŁĄCZNIKI TEKSTOWE

Załącznik 1 Kopie uprawnień	str. 21
Załącznik 2 Kopie przynależności do Izby Budowlanej	str. 25
Załącznik 3 Wypis i wyrys z miejscowego PZP	str. 27
Załącznik 4 Opinia ZUD ze współrzędnymi lokalizacyjnymi	str. 41
Załącznik 5 Kopia obowiązującego pozwolenia wodnoprawnego	str. 46

III. ZAŁĄCZNIKI GRAFICZNE

str. 52

Rys. nr 1.	Projekt zagospodarowania terenu SUW Naramice
Rys. nr 2.	Profile podłużne rurociągów wodociagowych
Rys. nr 3.	Profile podłużne rurociągów kanalizacyjnych
Rys. nr 4.	Schemat kanalizacji popłuczyn

I. Część opisowa

1. Dane ogólne.

1.1. Przedmiot inwestycji.

Opracowanie niniejsze obejmuje wszystkie nowe, projektowane elementy infrastruktury technicznej terenu SUW Naramice – branża sanitarna, niezbędne do realizacji i eksploatacji zadania, jakim jest przebudowa stacji uzdatniania w Naramicach gm. Biała

1.2. Istniejący stan zagospodarowania terenu.

Teren objęty opracowaniem stanowi obszar przeznaczony na stację uzdatniania wody w Naramicach wraz z otaczającą ten teren zabudową.

1.3. Projektowane zagospodarowanie terenu.

W celu właściwego funkcjonowania projektowanej technologii uzdatniania wody dla wodociągu grupowego Naramice, na terenie SUW należy przebudować, lub dodatkowo wybudować :

- rurociągi wody surowej wraz z hydrantem płuczącym – konieczne do wprowadzenia wody surowej ujmowanej z ujęcia nr 2 oraz nr 3 - na stację uzdatniania wody
- rurociągi wody czystej, zasilające zbiornik retencyjny – konieczne do wprowadzenia wody uzdatnionej na urządzeniach SUW do projektowanego zbiornika wyrównawczego wody czystej,
- rurociągi ssawne - doprowadzające wodę czystą ze zbiornika retencyjnego na pompy sieciowe II^o, zaopatrujące w wodę sieć wodociągową rozdzielczą wodociągu grupowego „Naramice”
- rurociąg zasilający w wodę czystą sieć rozdzielczą wodociągu „Naramice”,
- kanalizację wód popłucznych wraz z niezbędnymi obiektami – konieczną do odprowadzenia popłuczyn z regeneracji filtrów do odстойnika wód popłucznych na terenie stacji SUW Naramice, i dalej, po wymaganym podczyszczeniu, istniejącym kanałem, do rowu melioracyjnego (zgodnie z obecnym pozwoleniem wodnoprawnym)
- kanalizację z przelewu i spustu wody z zbiorników retencyjnych, koniecznej do odprowadzenia przypadkowych czystych wód przelewowych i spustowych ze zbiornika retencyjnego wody pitnej, do istniejącego kanału, i dalej do rowu melioracyjnego

1.4. Dane informujące o ochronie terenu.

Inwestycja nie powoduje ograniczenia w użytkowaniu terenów sąsiednich zgodnie z ich faktycznym wykorzystaniem. Nie przewiduje się wycinki drzew.

Roboty ziemne należy prowadzić zgodnie z art. 32 ust. 1 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, t.j. w przypadku natrafienia podczas prowadzenia inwestycji na znaleziska archeologiczne, należy prace wstrzymać, zabezpieczyć i zgłosić odpowiednim organom. Wszelkie znaleziska archeologiczne stanowią własność Skarbu Państwa.

1.5. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej.

Nie dotyczy. Teren inwestycji nie znajduje się w obrębie terenów górniczych.

1.6. Informacja o zagrożeniach dla środowiska.

Projektowana inwestycja nie stanowi zagrożenia dla środowiska. Nie będzie oddziaływała negatywnie na obszary siedlisk przyrodniczych oraz gatunków roślin i zwierząt objętych ochroną, oraz na działki sąsiadujące z terenem inwestycji.

W celu podporządkowania inwestycji wymaganiom ochrony środowiska oraz prawidłowemu gospodarowaniu zasobami przyrody, przedmiotowe opracowanie uwzględnia:

- ochronę przed zmianą konfiguracji terenu,
- ochronę przed zniszczeniem istniejącego drzewostanu w trakcie budowy
- zastosowanie form architektonicznych i rozwiązań materiałowych harmonijnie wkomponowanych w krajobraz w przypadku widocznych elementów projektowanej inwestycji.

Dla przedmiotowej inwestycji nie zachodzi potrzeba wykonania analizy porealizacyjnej oraz zastosowanie monitoringu funkcjonowania inwestycji czy też dokonywania kompensacji przyrodniczej. Nie zachodzi konieczności ustanowienia obszaru ograniczonego użytkowania.

2. Opis rozwiązań projektowych.

2.1. Podstawa opracowania.

- umowa zawarta z Gminą Biała
- wypis z uchwały nr XVIII/117/16 Rady Gminy Biała z dnia 14 września 2016 r., w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Biała, działka ewidencyjna 63/1, 63/3, 63/4, 62 obręb Naramice
- protokół z narady koordynacyjnej nr GNO.6630.163.2019 z dnia 24 października 2019 r.
- mapa syt.-wys. 1:500 do celów projektowych,
- uzgodnienia branżowe,
- inwentaryzacja istniejących urządzeń dla celów projektowych
- obowiązujące normy i przepisy,

2.2. Przedmiot opracowania.

Przedmiotem niniejszego opracowania są:

- rurociąg wody surowej
- rurociąg wody czystej zasilający zbiorniki retencyjne

- rurociąg ssawny wody czystej zasilający zestaw pomp sieciowych
- rurociąg łączący pompownię sieciową z istniejącym rurociągiem sieci wodociągowej rozdzielczej
- kanalizacja spustowa i przelewowa zbiorników wody czystej,
- kanalizacja grawitacyjna wód popłucznych i nadosadowych

2.3. Stan istniejący.

Obecne rozwiązania technologiczne zastosowane na SUW w Naramicach z trudem spełniają wymagania Rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 11 grudnia 2017 r., (Dz. U 2017 poz. 2294) co do jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi. Ponadto, w okresie letnim występują okresowe braki w dostawie wody ze względu na małą wydajność urządzeń SUW.

2.4. Rurociąg wody surowej.

W celu dostosowania wody do obowiązujących przepisów, woda surowa ujmowana ze studni głębinowych nr 2 i 3, zostanie uzdatniona przed podaniem do zbiorników retencyjnych i dalej do sieci rozdzielczej. Aby podać ją na urządzenia uzdatniające w istniejącym i projektowanym budynku SUW, należy wybudować rurociąg wody surowej łączący obie studnie głębinowe z urządzeniami technologicznymi SUW.

W tym celu należy wykonać nowy rurociąg wody surowej, łączący istniejące przewody wody surowej ze studni 2 i 3 z halą technologiczną oraz wyłączyć z eksploatacji rurociąg wody surowej ze studni nr 1 (bez rozbiórki). Na mapie inwentaryzacji geodezyjnej zostaną oznaczone jako „nieczynne”.

Włączenie nowego rurociągu do istniejących PCV – przy pomocy trójnika 150x150x1509 i kształtek przejściowych.

W węźle 17 należy zamontować trójnik 160x160x160, służący do zasilania tymczasowych urządzeń, podających wodę do sieci na czas przebudowy SUW. Po zakończeniu pracy tych urządzeń, trójnik należy zakorkować (z blokiem oporowym) lub zamienić na kolano zgrzewane elektrooporowo.

Rurociąg projektuje się z rur PEHD 100 SDR 17 PN 10 Ø 160. Na odnodze rurociągu wody surowej (węzeł w16) przewidziano zainstalowanie hydrantu p. poż. Dn 80, służącego do odprowadzenia wód z płukania studni lub rurociągu w trakcie niezbędnych działań eksploatacyjnych (węzeł 15).

Trasę rurociągu zaznaczono na mapie (Rys. nr 1 niniejszego opracowania) kolorem zielonym. Rys. nr 2 niniejszego opracowania zawiera również profile rurociągów wody surowej z wymaganymi elementami wyposażenia.

Profil rurociągu wody surowej przedstawiono na profilu podłużnym nazwanym „Surowa” – odcinek między węzłami opisanymi jako w14 – w18.

Na rurociągu wody surowej przewidziano dwie zasuwy, jedną zasuwę odcinającą Dn 160 (przed wejściem do budynku SUW) i drugą Dn 80, na podejściu do hydrantu płuczącego. Ze względu na wymaganą jakość rozwiązań, zasuwy przewiduje się typu lub równoważne.

2.5. Rurociąg wody czystej zasilający zbiorniki.

Woda uzdatniona w SUW, doprowadzona zostanie do projektowanego zbiornika retencyjnego, przy pomocy nowego rurociągów.

Rurociąg projektuje się z rur PEHD 100 SDR 17 PN 10 Ø 160. Profil rurociągu na Rys. nr 2 opisano jako „Tłoczny”.

Na rurociągu wbudowana zostanie jedna zasuwa odcinająca Dn 150 typu lub równoważne, przed wejściem na zbiornik.

Podczas montażu rurociągu należy zachować kierunek i wielkość spadku, jak na profilu.

Trasę rurociągu zasilającego zbiorniki naniesiono na mapie (Rys. nr 1) kolorem turkusowym.

2.6. Rurociąg ssawny, zasilający zestaw hydroforowy.

Woda uzdatniona z zbiornika retencyjnego doprowadzona zostanie do pompowni sieciowej SUW za pomocą rurociągu ssawnego. Rurociąg ssawny projektowany jest z rur PEHD 100 SDR17 PN10, o średnicy 225 mm.

Na Rys. nr 2, profile rurociągu ssawnego opisano jako „Ssawny”. Na rurociągu wbudowana zostanie jedna zasuwa odcinająca Dn 200, typu lub równoważna.

W trakcie montażu rurociągów ssawnego i zasilającego, szczególną uwagę należy zwrócić na ich skrzyżowanie. Odległość pomiędzy rurociągami w pionie nie może być mniejsza niż 5 cm, a rurociągi muszą być układane na dobrze zagęszczonej mechanicznie podsypce i obsypce (patrz profile). Podczas montażu rurociągu należy zachować kierunek i wielkości spadków, jak na profilu.

Trasę rurociągów ssawnych naniesiono na mapie (załącznik nr III/1) kolorem niebieskim.

2.7. Rurociąg pompownia II stopnia - sieć rozdzielcza.

Trasa rurociągu pompownia II stopnia – sieć rozdzielcza przebiega między węzłami w1 i w3. Łączy on pompownię sieciową z istniejącą siecią wodociągową rozdzielczą. Rurociąg ten projektowany jest z rur PEHD 100 SDR17 PN10, o średnicy 225 mm.

Na Rys. nr 2, profil rurociągu opisano jako „SUW – Sieć”. Na rurociągu wbudowana zostanie jedna zasuwa (Z2), odcinająca, Dn 200, typu lub równoważna, służąca przede wszystkim do rozrządu wody tymczasowego zasilania.

Średnicę zasuwy Z1 należy ustalić po wykonaniu odkrywki, po zakończeniu robót może być zdemontowana, a trójnik na istniejącej sieci, obok zasuwy, zakorkowany z podparciem blokiem oporowym.

UWAGA: W trakcie prowadzenia prac związanych z przebudową SUW, Wykonawca ma obowiązek zapewnienia ciągłości dostaw wody oraz zminimalizowania czasu trwania niezbędnych przerw w dostawie wody dla wodociągu „Naramice”.

2.8. Kanalizacja wód popłucznych.

Kanalizacja wód popłucznych pozostaje praktycznie w stanie istniejącym, jednak zostaje poddana modyfikacji, poprzez:

- wykonanie komory pomiarowej z ultradźwiękowym pomiarem przepływu ścieków, oznaczonej na PZT jako KP
- montaż pompy nadosadowej w komorze istniejącego odstoju popłuczyn wraz z rurociągiem tłocznym stalowym oc 1 1/2" w odstoju i tłocznym PE 63 z wylotem do studni rozprężnej
- montaż studni rozprężnej, oznaczonej na PZT jako SR
- demontaż istniejącego kanału PCV Dn 300 i wykonanie nowego kanału PCV Dn 200 na odcinku istniejącej studzienki rewizyjnej, oznaczonej jako S1i, do projektowanej komory pomiarowej oznaczonej jako KP
- demontaż istniejącego kanału PCV Dn 300 i montaż rurociągu przelewowego PCV Dn 200 z istniejącego odstoju popłuczyn do projektowanej studni rozprężnej

Schemat montażu urządzeń kanalizacji popłuczyn zawiera Rys. nr 4 niniejszego opracowania.

2.8.1. Komora pomiarowa.

Komora pomiarowa jest obiektem niezbędnym do rozliczania się z Wodami Polskimi z ilości wód nadosadowych wprowadzanych do ziemi, poprzez istniejącą kanalizację popłuczyn.

Komorę pomiarową stanowi studnia żelbetowa, okrągła, Dn 1500, h=500 z kinetą Dn 1500, h = 500, z przejściami dla kanału Dn 200, z pokrywą 1800/625 h=200 z włazem żeliwnym typu lekkiego.

Wymagania dla studni betonowej:

- klasa ekspozycji XA3
- beton klasy C35/45
- nasiąkliwość nie większa niż 5%
- cement siarczanoodporny
- uszczelki wykonane z elastomeru SBR lub EPDM

- stopnie żłazowe pokryte tworzywem sztucznym w jaskrawym kolorze
- grunt pod podstawą studni zagęścić do wskaźnika $I_s=0,98$

Urządzenie pomiarowe składa się z:

- miernika przepływu M1600
- ultradźwiękowego czujnika poziomu SPA 380
- koryta pomiarowego ZPB 200
- akumulatora podtrzymującego 12V, 1,3 Ah
- rejestratora cyfrowego

Podstawowym warunkiem właściwego działania urządzenia, jest swobodny, niezakłócony odpływ cieczy z koryta pomiarowego. Takie warunki zapewnia średnica odpływu z komory Dn 300 oraz przelew awaryjny w odstojniku popłuczyn

Schemat montażu komory pomiarowej zawiera Rys. nr 4 niniejszego opracowania.

2.8.2. Pompa nadosadowa wraz z rurociągiem tłocznym

Pompa nadosadowa służyć będzie do odpompowania wód nadosadowych z odstojnika popłuczyn, po wymaganym okresie sedymantacji i po uzyskaniu pożądanego stopnia oczyszczenia wód popłuczynych, zgodnie z istniejącym pozwoleniem wodnoprawnym. Przewiduje się zastosowanie pompy jak / ... , z silnikiem trójfazowym, o mocy 0,8 kW, lub równorzędnej.

Wydajność pompy, w zależności od napełnienia, wynosić będzie od 17 do 13 m³/h.

Pompę należy posadowić na betonowym podeście, w specjalnym koszu ochronnym, zakotwionym w podeście. Rurociąg tłoczny w odstojniku przewiduje się wykonać jako stalowy, ocynkowany, o średnicy 1 ½", mocowany do ściany odstojnika. Rurociąg tłoczny poza odstojnikiem, z wlotem do komory rozprężnej – z rur PEHD Dn 63, SDR 17, PN 6. Wylot rurociągu tłoczego do komory rozprężnej należy zaopatrzyć w deflektor ze stali kwasoodpornej, mocowany kotwami do ściany studni.

Istniejący odstojnik należy zaopatrzyć we właz żeliwny Dn 600, typu lekkiego nad montowaną pompą oraz w stopnie żłazowe żeliwne.

Przed przystąpieniem do robót montażowych pompowni, zbiornik należy oczyścić z wody, nagromadzonych osadów oraz skutecznie przewentylować.

Schemat posadowienia i montażu pompy zawiera Rys. nr 4 niniejszego opracowania.

2.8.3. Studnia rozprężna.

Studnia rozprężna służy do wytracania energii pompowanej wody nadosadowej do istniejącej kanalizacji.

Studnię rozprężną stanowi studnia żelbetowa, okrągła, z kręgów Dn 1200, h=500 z kinetą Dn 1500, h = 1000, z przejściem dla kanału Dn 300, Dn 200 x 2 oraz wejściem szczelnym (np. typ Integra, nierdzewny) rurociągu tłocznego Dn63, z pokrywą 1460/625 h=200 z włazem żeliwnym typu lekkiego.

Wymagania dla studni betonowej:

- klasa ekspozycji XA3
- beton klasy C35/45
- nasiąkliwość nie większa niż 5%
- cement siarczanoodporny
- uszczelki wykonane z elastolimeru SBR lub EPDM
- stopnie złazowe pokryte tworzywem sztucznym w jaskrawym kolorze
- grunt pod podstawą studni zagęścić do wskaźnika $I_s=0,98$

Studnia rozprężna, pełni również rolę studni kaskadowej, w przypadku awaryjnego zadziałania rurociągu przelewowego z odстойnika.

Rzędna dna studni dostosować do rzędnych istniejącego kanału wód popłucznych PCV Dn 300.

Montaż studni – zgodnie ze schematem jak na Rys. nr 4 niniejszego opracowania.

2.8.4. Przebudowa istniejących kanałów popłuczyn

2.8.4.1. Przebudowa kanalizacji popłuczyn na odcinku studnia S1i - KP

Przebudowa kanalizacji popłuczyn na tym odcinku polega na demontażu istniejącego kanału PCV Dn 300 i zastąpieniu go kanałem PCV Dn 200 – po trasie istniejącej.

Przebudowę taką prowadzi się w celu dostosowania średnicy kanalizacji popłuczyn do średnicy koryta pomiarowego w komorze pomiarowej. Bezpośrednio za komorą pomiarową. kanalizację Dn 200 połączyć z istniejącą kanalizacją Dn 300, przy pomocy redukcji 300/200. Spadki kanału należy dostosować do istniejących spadków, wynoszących ca 4,4%.

Kanalizację zaprojektowano z rur kielichowych klasy SN8 (SDR34) Ø 200, kanalizacyjnych, kielichowych, łączonych na uszczelkę gumową. Projektowany rurociąg przewidziano posadzić na podsypce z piasku grubości 10 cm. Zasypkę wykopów do 30 cm nad rurociąg należy wykonywać piaskiem.

Trasę kanału do przebudowy naniesiono na mapie PZT (Rys. nr 1 niniejszego opracowania), kolorem jasno-brązowym. Ze względu na niewielką długość przebudowy, nie wykonano profilu kanału.

2.8.4.2. Przebudowa kanalizacji popłuczyn na odcinku odстойnik – studnia rozprężna

Przebudowa kanalizacji popłuczyn na tym odcinku polega na wykonaniu awaryjnego przelewu z odстойnika popłuczyn do komory rozprężnej.

W tym celu należy dokonać demontażu istniejącego kanału PCV Dn 300 i zastąpić go kanałem PCV Dn 200 – po trasie istniejącej, zgodnie z Rys. nr 4 niniejszego opracowania. .

Kanalizację zaprojektowano z rur kielichowych klasy SN8 (SDR34) Ø 200 , kanalizacyjnych, kielichowych, łączonych na uszczelkę gumową. Projektowany rurociąg przewidziano posadzić na podsypce z piasku grubości 10 cm. Zasypkę wykopów do 30 cm nad rurociąg należy wykonywać piaskiem. Przed wykonaniem przelewu, należy zakończyć montaż rurociągu tłoczego PE 63.

Trasę kanału do przebudowy naniesiono na mapie PZT (Rys. nr 1 niniejszego opracowania), kolorem jasno-brązowym.

2.9. Kanalizacja sanitarna

Kanalizacja sanitarna pozostaje w stanie istniejącym.

2.10. Kanalizacja chlorowni

Kanalizacja zewnętrzna chlorowni pozostaje w stanie istniejącym.

2.11. Rurociąg spustowo – przelewowy z zbiorników retencyjnych

Rurociąg spustowo-przelewowy przewidziano do odprowadzania wód powstających w trakcie spustu i przelewu wody ze zbiorników retencyjnych.

Projekt kanalizacji zbiornika retencyjnego obejmuje:

- wykonanie nowej studni rewizyjnej, kaskadowej, betonowej, Dn 1200 na istniejącym kanale PCV Dn 300 wód nadosadowych, oznaczonej na PZT jako d3, na działce nr 60/2 obręb Naramice
- wykonanie nowego kanału sanitarnego z rur PCV klasy SN8 (SDR34) Ø 200 na odcinku pomiędzy studzienkami d3 - d2
- wykonanie studzienki inspekcyjnej połączeniowej d2 typu 425 (lub równoważnej) na połączeniu kanału przelewowego z rurociągiem spustowym
- montaż zaworu WaStop ws200pvc-55 Dn 200 powyżej studzienki d2
- wykonaniu podejścia rurociągiem z rur PCV-U Dn 200 SN8 SDR34 do rury przelewowej w zbiorniku retencyjny oraz odcinka kanału d2-zbiornik
- wykonaniu rurociągu spustowego ze studzienki d2 do spustu ze zbiornika, rurociągiem PEHD 110 QS 80 SDR26, z montażem zasuwy spustowej Dn 150 typu (lub równoważnej) z obudową, skrzynką i oznakowaniem

Projektowane rurociągi przewidziano posadzić na głębokościach zgodnie z profilami (Rys. nr 3), nazwanym jako „Przelew” i „Spust”.

3. Warunki gruntowo – wodne

Jako podstawę do założeń projektowych przyjęto :

- badania geotechniczne wykonane na cele projektu „Dokumentacja badań podłoża gruntowego z opinią geotechniczną” wykonane przez EKO-GEO-SERWIS mgr Leszek Kozołup, Zduńska Wola, wykonane w kwietniu 2019 r.

Badania geotechniczne w przekroju otworów badawczych 1 – 2 wykazują w badanym profilu następujące warstwy:

- | | |
|--|----------------------------|
| • 0,00 – 0,20 – 1,2m | grunt nasypowy, glebagleba |
| • 0,20 – 1,2 – 1,3 m | piasek średni żółty |
| • ,2 – 1,3 – 2,5 m | gлина piaszczysta |
| • lustro wody podziemnej nawierconej – | 2,4 – 2,5 m |
| • lustro wody podz. ustabilizowane – | 1,2 – 2,0 m |

Badania wskazują na występowanie w poziomie posadowienia rurociągów oraz innych obiektów – glin piaszczystych, co kwalifikuje na zaliczenie tych warunków gruntowych do prostych.

Występująca woda gruntowa może utrudnić prowadzenie robót ziemnych i fundamentowych. W obrębie gruntów spoistych wykopy należy prowadzić w okresie pozbawionym opadów atmosferycznych oraz bez przymrozków. Grunty nasypowe z poziomu posadowienia fundamentów należy usunąć z wykopów i zastąpić gruntem sybkim, zagęszczalnym.

4. Wytyczne wykonania robót.

4.1. Roboty ziemne.

Roboty ziemne związane z wykonaniem rurociągów wodociągowych z rur PEHD oraz rurociągów kanalizacyjnych z rur PVC powinny być prowadzone zgodnie z przepisami zawartymi w BN-83/8836-02 „Przewody podziemne. Roboty ziemne. Wymagania i badania przy odbiorze” w powiązaniu z PN-86/B-02480 „Grunty budowlane. Podział, nazwy symbole i określenia” wraz warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót ziemnych. Przed przystąpieniem do robót ziemnych, w miejscach kolizji oraz połączeń z istniejącymi rurociągami należy wykonać przekopy kontrolne. W miejscach kolizji z istniejącym uzbrojeniem terenu wykopy należy wykonywać ręcznie. W odległości 1,5m od miejsca kolizji wykopy można wykonywać mechanicznie. Bezpośredni wpływ na stan i trwałość eksploatowanego rurociągu ma współpraca z otaczającym go gruntem. Tak więc dużą uwagę należy zwrócić na prawidłowy sposób ułożenia, montażu, obróbkę gruntu w strefie rury oraz zasypanie wykopu. Przy odspajaniu gruntu, profilowaniu dna wykopu oraz układaniu rur należy stosować się do poniższych zaleceń:

- wykopy należy rozpocząć od najniższego punktu, aby zapewnić grawitacyjny odpływ wody z wykopu w dół po jego dnie,
- spód wykopu wykonywanego ręcznie należy pozostawić na poziomie wyższym od projektowanego o ok. 5cm,
- przy wykopie wykonywanym mechanicznie należy pozostawić warstwę gruntu ponad projektowaną rzędną dna wykopu o grubości co najmniej 20cm.

Pozostawioną warstwę gruntu należy usunąć z dna wykopu najlepiej sposobem ręcznym z uwzględnieniem poniższych zaleceń:

- z dna wykopu należy usunąć kamienie i grudy, dno wyrównać a następnie przystąpić do wykonywania podłoża,
- w trakcie wykonywania robót ziemnych nie wolno dopuścić do naruszenia (rozluźnienia, rozmoczenia lub zamarznięcia) rodzimego podłoża w dnie wykopu. W tym celu prace ziemne należy prowadzić starannie, możliwie szybko, nie trzymając zbyt długo otwartego wykopu,
- grunty naruszone poniżej projektowanej rzędnej należy usunąć z dna wykopu, zastępując je wykonaniem podłoża wzmocnionego w postaci zagęszczonej ławy piaskowej o grubości 20cm,
- podłoże wraz z warstwą wyrównawczą należy profilować w miarę układania kolejnych odcinków rurociągu.

Wszelkie elementy systemu wodociągowego PEHD i kanalizacyjnego PVC, przed opuszczeniem do wykopu powinny być dokładnie skontrolowane czy nie są uszkodzone. Rurociągi montować ręcznie. Przewód po ułożeniu powinien ściśle przylegać do podłoża na całej swojej długości. Niedopuszczalne jest podkładanie pod rury kawałków drewna, kamieni lub gruzu w celu uzyskania odpowiedniego spadku rurociągu lub wyrównania kierunku ułożenia przewodów. Do budowy nie należy używać elementów wykazujących jakichkolwiek uszkodzeń np. wgnieceń, pęknięć czy rys. Bezpośrednio przed łączeniem rur należy skontrolować poprawność ich ułożenia. Następnie dokładnie oczyścić powierzchnie łączące, a w szczególności elementy uszczelniające w obrębie rowków. Szczególną uwagę należy zwrócić na zagęszczanie piasku w strefie wspierającej rurociąg od spodu z powodu niebezpieczeństwa uniesienia rurociągu do góry. Wskaźnik zagęszczenia wokół przewodu powinien wynosić 0,95 wg Proctora. Zagęszczenie należy wykonywać ubijakami ręcznymi lub lekkim sprzętem mechanicznym. Ze względu na budowę geologiczną podłoża, do podsypki, obsypki oraz zasypki nie można użyć gruntu rodzimego. Grunt użyty do tego celu powinien być sypki, wolny od grud i kamieni, a zagęszczenie powinno być przeprowadzone ze szczególną ostrożnością.

Następnie należy wykonać próby szczelności i dokonać odbioru robot zanikających łącznie z pomiarami geodezyjnymi. Po uzyskaniu pozytywnych wyników i wykonaniu kontroli wskaźników zagęszczenia można przystąpić do wykonania dalszej zasypki. Zasypkę wykonuje się do poziomu terenu warstwami grubości 20cm z jednoczesnym zagęszczeniem. Zasypkę wykopu można dokonywać gruntem rodzimym, wyselekcjonowanym z gruntu wydobytego wykopu.

Warstwa przykrywająca, która występuje od 0,3m do 1,0m nad wierzchołkiem rury może być zagęszczana za pomocą średniej wielkości zagęszczarek wibracyjnych (maksymalny ciężar roboczy 0,6kN) lub za pomocą płytowych zagęszczarek wstrząsowych (ciężar roboczy 5kN). Średnie lub ciężkie urządzenia zagęszczające wolno stosować dopiero przy przykryciu powyżej 1m. Zasypkę kanałów o wysokości 30 cm. ponad rurę, wykonać ręcznie z zagęszczeniem, pozostałość w miarę warunków mechanicznie, warstwami, z zagęszczeniem. Obsypkę rurociągu należy przeprowadzić po jego obu stronach jednocześnie. Minimalna szerokość wykopów winna być równa średnicy rury i obustronnej odległości pomiędzy ścianką rury a krawędzią wykopu równej 30 cm. Po dokonaniu osypki na wys. 30 cm.- nad rurociągiem należy ułożyć taśmę sygnalizacyjną z wtopionym drutem, dla możliwości późniejszej jego lokalizacji.

Na czas prowadzenia robót ziemnych, wykonawca w porozumieniu z inwestorem winien opracować organizację komunikacji na terenie SUW.

Wykopy oznakować, zabezpieczyć przed dostępem osób trzecich i oświetlić, w razie pozostawienia na noc.

Przed rozpoczęciem robót ziemnych należy geodezyjnie wytyczyć przebieg tras rurociągów w terenie. Inwentaryzację geodezyjną rurociągów prowadzić przy otwartych wykopach.

Teren po robotach ziemnych należy wyplantować, a w miejscach pod ciągami komunikacyjnymi przywrócić nawierzchnię do stanu poprzedniego. Należy przestrzegać minimalnych odległości rurociągów od przewodów telekomunikacyjnych i energetycznych, sieci kanalizacyjnych, słupów energetycznych i znaków geodezyjnych.

4.2. Odwadnianie wykopów.

W przypadku konieczności odprowadzenia wód przypadkowych, przewiduje się pompowanie powierzchniowe w obrębie wykopu. W trakcie ewt. pompowania prowadzić dziennik pompowania, a pompowaną wodę odprowadzić do istniejącej kanalizacji technologicznej, poniżej odстойnika.

4.3. Kolizje z uzbrojeniem podziemnym istniejącym.

Rurociągi kolidować będą w trakcie wykonawstwa z istniejącym uzbrojeniem podziemnym na działce SUW.

Dotyczy to istniejących przewodów wodociągowych, kanalizacyjnych, energetycznych oraz telekomunikacyjnych. Na czas prowadzenia robót montażowych, istniejące uzbrojenie terenu winno zostać podwieszone i zabezpieczone przed uszkodzeniem.

W przypadku kolizji z kablami energetycznymi, należy zastosować rury osłonowe dwudzielne PCV, typu , montowane na kablach na długości 2,0 m poza obrysem rurociągu. Wszystkie prace w pobliżu skrzyżowań z kablami telekomunikacyjnymi oraz energetycznymi prowadzić ręcznie, z zachowaniem szczególnej ostrożności. Wszystkie przejścia wykonać zgodnie z lokalizacją, jak na mapach oraz profilu, o parametrach wg. uzgodnień branżowych.

W razie kolizji robót z rurociągami podlegającymi wyłączeniu z ruchu, Wykonawca jest zwolniony z ochrony natrafionych przewodów. Może je przeciąć lub zniszczyć. Rurociągi te nie podlegają rozbiórce, natomiast należy je zainwentaryzować geodezyjnie z opisem „nieczynny”.

W miejscach, gdzie konieczne jest utrzymanie ruchu pieszego, wykonać tymczasowe mostki komunikacyjne.

4.4. Roboty montażowe.

4.4.1. Przewody wodociągowe

Układanie rurociągów wodociągowych należy wykonywać zgodnie z założeniami zawartymi w „Warunkach technicznych wykonania i odbioru sieci wodociągowych”, wymagania techniczne, zeszyt 3.

Przewody kolektorów z PEHD należy układać na podsypce z piasku grub. 10 cm, z obsypką wokół przewodu na wysokość 30 cm ponad rurę gruntem luźnym. Głębokość posadowienia rurociągów wykonać zgodnie z profilem podłużnym, zachowując strefę przemarzania gruntu plus 0,4 m, a także uwzględniając realia z wykopów pilotażowych i lokalizacyjnych. W przypadku braku możliwości zachowania tych wymogów, rurociąg posadowiony zbyt płytko należy ocieplić. Przewiduje się łączenie rur poprzez zgrzewanie doczołowe, wykonywane w temperaturze $> 0^{\circ}\text{C}$. W miejscach załamań trasy rurociągów, należy zastosować kształtki segmentowe do zgrzewania elektrooporowego, o kącie zbliżonym do załamania trasy.

W celu połączenia rurociągów z istniejącymi rurociągami, przy połączeniach należy zastosować kształtki żeliwne kołnierzowe, łączniki rurowo – kołnierzowe oraz tuleje kołnierzowe do zgrzewania doczołowego, ze stalowym kołnierzem dociskowym, w zależności od średnicy.

Po wykonaniu rurociągu, należy przeprowadzić próbę szczelności ciśnienia rurociągu. Ciśnienie próbne powinno wynosić 1,5 ciśnienia roboczego w rurociągu, lecz nie mniej niż 1,0 Mpa.

Nad przewodami ułożyć taśmę ostrzegawczą o kolorze niebieskim, z wtopionym drutem umożliwiającym lokalizację przewodu. Trasę przewodów oraz jej uzbrojenie oznakować przy pomocy tabliczek informacyjnych, umieszczonych w miejscach trwałych i widocznych.

Wytyczne ochrony antykorozyjnej.

Rurociągi z rur PEHD i PCV nie wymagają zabezpieczenia antykorozyjnego. Węzły i kształtki żeliwne należy izolować, malując farbą zabezpieczającą, podobnie jak rury stalowe. Skrzynki uliczne dla zasuw, pomalować farbą olejną.

Dezynfekcja rurociągów.

Rurociągi po wykonaniu należy zdezynfekować przy pomocy podchlorynu sodu o stężeniu 2%. Roztwór przetrzymać w przewodach przez 24 godziny a następnie przepłukać rurociąg czystą wodą i poddać badaniom bakteriologicznym.

4.4.2. Przewody kanalizacyjne. Ogólne warunki układania kanałów

Po przygotowaniu wykopu i podłoża, można przystąpić do wykonania montażowych robót kanalizacyjnych.

Technologia budowy sieci musi gwarantować utrzymanie trasy i spadków przewodów. Do budowy kanałów w wykopie otwartym można przystąpić po częściowym odbiorze technicznym wykopu i podłoża na odcinku co najmniej 30m.

Przewody kanalizacji sanitarnej należy ułożyć zgodnie z wymaganiami PN-92/B-10735

Materiały użyte do budowy przewodów powinny być zgodne z Dokumentacją Projektową. Rury do budowy przewodów przed opuszczeniem do wykopu, należy oczyścić od wewnątrz i zewnątrz z ziemi oraz sprawdzić czy nie uległy uszkodzeniu w czasie transportu i składowania.

Rury do wykopu należy opuścić ręcznie. Niedopuszczalne jest zrzucenie rur do wykopu. Rury należy układać zawsze kielichami w kierunku przeciwnym do spadku wykopu.

Każda rura po ułożeniu zgodnie z osią i niweleta powinna ściśle przylegać do podłoża na całej swej długości, na co najmniej $\frac{1}{4}$ obwodu, symetrycznie do jej osi.

Dopuszcza się pod złączami kielichowymi wykonanie odpowiednich gniazd w celu umożliwienia właściwego uszczelnienia złączy. Poszczególne rury należy unieruchomić przed obsypaniem i mocno podbić z obu stron, aby rura nie mogła zmieniać swojego położenia podczas wykonania złącza. Należy sprawdzić prawidłowość ułożenia rury za pomocą ław celowniczych.

Odchyłka osi ułożonego przewodu od osi projektowanej nie może przekraczać

+/- 20 mm dla rur PVC. Spadek dna rury powinien być jednostajny, a odchyłka spadku nie może przekraczać +/- 1cm.

Po zakończeniu prac montażowych w danym dniu należy otwarty koniec ułożonego przewodu zabezpieczyć przed ewentualnym zamuleniem wodą gruntową lub opadową przez zatkanie wlotu odpowiednio dopasowaną pokrywą.

Po sprawdzeniu prawidłowości ułożenia przewodów i badaniu szczelności należy zasypać do takiej wysokości aby znajdujący się nad nim grunt uniemożliwił spłynięcie ich po ewentualnym zalaniu.

4.4.2.1. Kanał z rur PVC

Rury z PVC można układać w temperaturze powietrza od +5°C do 30°C.

Przy układaniu pojedynczych rur na dnie wykopu, z uprzednio przygotowanym podłożem, należy:

- Wstępnie rozmieścić rury na dnie wykopu,
- Wykonać złącza, osie łączonych odcinków rur muszą się znajdować na jednej prostej, co należy uregulować odpowiednimi podkładami pod odcinkiem wciskowym.

Rury z PVC należy łączyć za pomocą kielichowych połączeń wciskowych uszczelnionych specjalnie wyprofilowanymi pierścieniami gumowymi.

W celu prawidłowego prowadzenia montażu przewodu należy właściwie przygotować rury z PVC, wykonując odpowiednio wszystkie czynności przygotowawcze jak:

- przecinanie rur,
- ukosowanie bosych końców rur i ich oznaczenie.

Przed wykonaniem połączenia kielichowego wciskowego należy zukosować bosc końce rury pod kątem 15°.

Wymiary wykonanego skosu powinny być takie, aby powierzchnia połowy grubości ścianki rury była nadal prostopadła do osi rury. Na bosym końcu rury należy przy połączeniu kielichowym wciskowym zaznaczyć głębokość złącza.

Złącze kielichowe wciskane należy wykonać wkładając do wgłębienia kielicha rury specjalnie wyprofilowaną pierścieniową uszczelkę gumową, a następnie, wciskając bosy zukosowany koniec rury do kielicha, po uprzednim nasmarowaniu go smarem silikonowym. Do wciskania bosc końca rury powyżej 90 mm używać należy wciskarek.

Potwierdzenie prawidłowego wykonania połączenia powinno być osiągnięte przez czoło kielicha granicy wcisku oraz współosiowość łączonych elementów.

4.5. Uwagi końcowe.

Terminy prowadzenia robót należy uzgodnić z Gminą w Białej. Wszystkie wykopy na czas budowy należy zabezpieczyć przed dostępem osób postronnych, a w miejscach uzgodnionych z Gminą – wykonać mostki komunikacyjne.

Wszystkie roboty ulegające zakryciu muszą zostać odebrane przez Inspektora Nadzoru i zainwentaryzowane w otwartych wykopach. Teren robót odpowiednio oznakować i zabezpieczyć, a po robotach doprowadzić do stanu pierwotnego. Wszystkie montowane materiały muszą posiadać atesty i aprobaty techniczne.

Zastosowania rozwiązań materiałowych stykających się z wodą pitną, przed rozpoczęciem robót winny zostać zatwierdzone przez Powiatowego Inspektora Nadzoru Sanitarnego w Wieluniu. Wszelkie wątpliwości dotyczące nieścisłości w projekcie lub rozbieżności z założeniami projektowymi należy zgłaszać do Inwestora i Projektanta.

4.6. Propozycja zapewnienia ciągłości dostaw wody dla mieszkańców na czas budowy

Na czas przebudowy SUW w Naramicach oraz wszelkich robót z tym związanych, sieć wodociągowa rozdzielcza zaopatrywana będzie w wodę dostarczaną z tymczasowej stacji uzdatniania wody, wykonanej na placu budowy. Miejsce wykonania tymczasowej suw oznaczono na PZT jako „TSUW”.

W przypadku konieczności wyłączenia TSUW z pracy, a może nastąpić to tylko w godzinach nocnych, sieć wodociągowa wodociągu „Naramice” alimentowana będzie wodą z wodociągu „Poręby”.

Za ciągłość dostaw wody dla mieszkańców odpowiada Wykonawca.

Szczegółowy opis wykonania urządzeń do zaopatrywania w wodę mieszkańców, zawiera pkt. 10 opracowania „Projekt budowlany – technologia SUW”

5. Informacja BIOZ

Obiekt: Rurociągi międzyobektowe. Rurociągi wody surowej i czystej, kanały popłuczyn, spustu i przelewu ze zbiorników

Inwestor: Gmina Biała, Biała Druga 4B, 98-350 BIAŁA

Projektant: mgr. inż. Kazimierz Kościelny, nr upr. 107/78/81/87

Informacja BIOZ dotyczy modernizacji stacji uzdatniania wody w Naramicach gm. Biała – projektu rurociągów międzyobektowych na terenie SUW

5.1. Podstawa prawna.

Podstawą prawną opracowania niniejszego planu są wymagania w zakresie ochrony zdrowia i bezpieczeństwa pracy określone przez następujące przepisy:

- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 26.09.1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U. nr 169 poz. 1650 z 2003 r.)
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 14.03.2000 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy ręcznych robotach transportowych (D.U. nr 26 poz. 313 z 2000 r z późniejszymi zmianami).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003 r. w sprawie przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. nr 47 poz. 401 z 2003 r.)
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 20.09.2001 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas eksploatacji maszyn i urządzeń technicznych do robót ziemnych, budowlanych i drogowych (Dz.U. nr 118 poz. 118 z 2001 r.)

5.2. Ogólne założenia organizacji robót.

Po zatwierdzeniu projektu budowlanego i przekazaniu go do realizacji, Inwestor dokona przekazania terenu budowy wykonawcy robót wyłonionemu w fazie przetargu.

Termin rozpoczęcia prac – określony umową i przekazaniem terenu budowy.

Termin zakończenia prac – data pozytywnego odbioru końcowego.

Podstawowe roboty budowlane przewiduje się prowadzić w systemie jednozmianowym, natomiast niektóre prace związane z koniecznością zapewnienia dostaw wody mieszkańcom w czasie budowy – również w godzinach nocnych..

5.3. Zakres robót oraz kolejność realizacji.

Zakres robót obejmuje:

- wykopy liniowe mechaniczne i ręczne pod rurociągi wodociągowe o głębokości do 1,7 m,
- montaż rurociągów wodociągowych z rur PEHD wraz z armaturą,
- wykopy liniowe mechaniczne i ręczne pod rurociągi i budowle kanalizacyjne o głębokości od 0,6 do 2,5 m,
- montaż rurociągów kanalizacyjnych z PVC wraz z osprzętem i armaturą.

Kolejność realizacji robót uzgodnić z inwestorem, należy jednak przyjąć zasadę wykonywania w pierwszej kolejności rurociągów położonych na niższych rzędnych (liczne skrzyżowania). Podczas planowania robót należy mieć na uwadze jak najmniejsze zakłócenia w dostawach wody dla wodociągu grupowego „Naramice”.

5.4. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

- istniejące ujęcie wody
- istniejąca stacja wodociągowa
- istniejąca infrastruktura wodociągowa, kanalizacyjna, energetyczna, telekomunikacyjna

5.5. Wskazania elementów zagospodarowania terenu, które mogą stwarzać zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

- Zakład w ruchu – zagrożenia komunikacyjne.

5.6. Wskazania przewidywanych możliwych zagrożeń występujących podczas realizacji robót.

W czasie prowadzenia robót należy uwzględnić:

- zagrożenia wynikające z pracy w wykopach ze szczególnym uwzględnieniem zabezpieczeń przed przysypaniem ziemią,
- zagrożenia wynikające z pracy maszyn i środków transportu,
- zagrożenia wynikające z kolizji z przewodami energetyki

5.7. Wskazania dotyczące instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji.

Przed przystąpieniem do prac budowlanych, pracownicy wykonawcy robót powinni zostać przeszkoleni w zakresie bhp przez uprawnione do tego celu służby, oraz przez kierownika budowy w zakresie szkolenia stanowiskowego poszczególnych pracowników biorących udział w realizacji zadania.

Szczególną uwagę należy zwrócić na zaświadczenia lekarskie dopuszczające pracowników do prac budowlanych, wyposażenia pracowników w odpowiednie środki ochrony indywidualnej oraz metody pracy robotników ze zwróceniem uwagi na przestrzeganie wymogów dotyczących ochrony zdrowia i życia ludzkiego.

Potwierdzenie instruktaży odnotowane być powinno w książce bhp znajdującej się na budowie z potwierdzeniem szkolenia pracowników ich własnoręcznym podpisem.

5.8. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z prowadzenia robót.

- oznakować roboty zgodnie z projektem zabezpieczenia robót
- odpowiednio oświetlić miejsce pracy w godzinach nocnych.
- w razie potrzeby wykonać mostki komunikacyjne dla ruchu pieszego

II. ZAŁĄCZNIKI TEKSTOWE

1. Kopie uprawnień projektowych

URZĄD WOJEWÓDZKI
W SIERADZU
WIDZIAŁ PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO,
URBANISTYKI, ARCHITEKTURY
I NADZORU BUDOWLANEGO
(biuro)

Sieradz, dnia 15.07. 1987 r.

Nr 107/78/81/87

**DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie**

Na podstawie § 2 ust. 1 pkt 1, § 5 ust. 1, § 6 ust. 1, § 7 ust. 1 i § 13 ust. 1 pkt 4 lit. a, b,

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.
w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że:

Obywatel (ka) Kazimierz, Wiesław Kościelny
(imię i nazwisko)

magister inżynier melioracji wodnych i inżynier inżynierii
(tytuł naukowy - zawodowy) środowiska

urodzony (a) dnia 5 marca 1946 r. w Turowie,

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

projektanta oraz kierownika budowy i robót,
(rodzaj funkcji)

w specjalności instalacyjno - inżynieryjnej

(rodzaj specjalności technicznej i budowlanej)

w zakresie sieci sanitarnych, z ograniczeniem do sieci wodociągowych

i kanalizacyjnych i w zakresie instalacji sanitarnych,

(specjalizacja zawodowa)

MA-BUA/1
CWD MA-BUA-14 zam. 10007-KW-W-79 WCA zam. 218-KI 50.000 plm, 71g

Przebudowa Stacji Uzdatniania Wody w Naramicach
Rurociągi międzyobiektowe

Obywatel (ka) Kazimierz, Wiesław Kościelny jest upoważniony (a) do:
(imię i nazwisko)

- 1/ sporządzania projektów instalacji sanitarnych,
- 2/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów sieci wodociągowych i kanalizacyjnych i instalacji sanitarnych oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie sieci wodociągowych i kanalizacyjnych uzbrojenia terenu i w zakresie instalacji sanitarnych.

DYREKTOR WYDZIAŁU

Hieronim Rudecki
GŁÓWNY ARCHITECT WOJEWÓDZKI



(podpis i pieczęć)

Łódzka Okręgowa
Izba Inżynierów Budownictwa
91-426 Łódź, ul. Północna 39
tel. (0-42) 632-67-39, fax (0-42) 630-66-38
NIP 726-18-49-050, REGON 473043690

Łódź, 17 grudnia 2007 r.

Łódzka Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna

OKK/4904/757/07
sygn. akt. KK/D/7131-2/851/07

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 Ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. nr 5 poz. 42, z późn. zm.) i art. 12 ust. 1 pkt 1, 2, 3, 4 i 5, art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2 i ust. 3 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 4 i ust. 3 pkt 1 i 3 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. nr 156 poz. 1118 z późn. zm.), oraz § 11 ust. 1 pkt 1 Rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. nr 83 poz. 578), oraz art. 104 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2000 r. nr 98 poz. 1071 z późn. zm.),

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa n a d a j e

Pani Agnieszce Gajderowicz

magistrowi inżynierowi
kierunek inżynieria środowiska

urodzonej 10 sierpnia 1978 r. w Łodzi

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny LOD/0851/PWOS/07

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

szczególony zakres uprawnień jest określony na odwrocie niniejszej decyzji

UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Łodzi po ustaleniu na podstawie dokumentów złożonych w dniu 24 sierpnia 2007 r. stwierdziła, że spełnione zostały warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu stwierdziła, że Pani Agnieszka Gajderowicz posiada wymagane prawem wykształcenie i praktykę zawodową konieczną do uzyskania uprawnień budowlanych w ww. specjalności i uzyskała pozytywny wynik egzaminu na uprawnienia budowlane.

Mając powyższe na uwadze, Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Łodzi orzekła jak w sentencji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Łodzi, w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji.

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa:

Przewodniczący Składu Orzekającego OKK ŁOIB
mgr inż. Wacław Sawicki

Członek Składu Orzekającego OKK ŁOIB
mgr inż. Zbigniew Cichoński

Członek Składu Orzekającego OKK ŁOIB
mgr inż. Jan Gałazka



Przebudowa Stacji Uzdatniania Wody w Naramicach
Rurociągi międzyobiektowe

Pani Agnieszka Gajderowicz jest upoważniona do:

- 1) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego oraz kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi, związanymi z obiektem budowlanym takim jak: sieci i instalacje ciepłe, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne, z doбором właściwych urządzeń w projekcie budowlanym oraz ich instalowaniem w procesie budowy lub remontu, zgodnie z art. 14 ust. 3 pkt 1 i 3 Prawa budowlanego i § 23 ust. 1 Rozporządzenia MTiB;
- 2) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, zgodnie z § 15 Rozporządzenia MTiB;
- 3) kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzorowania i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów oraz do wykonywania nadzoru inwestorskiego, zgodnie z art. 13 ust. 3 Prawa budowlanego;
- 4) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych, zgodnie z art. 13 ust. 4 Prawa budowlanego z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 Prawa budowlanego.

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa:

Przewodniczący Składu Orzekającego OKK ŁOIIB
mgr inż. Wacław Sawicki

Członek Składu Orzekającego OKK ŁOIIB
mgr inż. Zbigniew Cichoński

Członek Składu Orzekającego OKK ŁOIIB
mgr inż. Jan Gałązka



Otrzymują:

1. Agnieszka Gajderowicz
ul. M. Reja 3
98-200 Sieradz;
2. Rada Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa;
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego;
4. a/a.

2. Izba Budowlana



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

ŁOD-DWZ-UE2-CHW *

Pan Kazimierz Wiesław KOŚCIELNY o numerze ewidencyjnym ŁOD/WM/7651/06

adres zamieszkania ul. Wakacyjna 9, 98-200 Sieradz

jest członkiem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2015-12-01 do 2016-11-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2015-10-20 roku przez:

Barbara Małec, Przewodniczący Rady Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pibb.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



Przebudowa Stacji Uzdatniania Wody w Naramicach
Rurociągi międzyobiektowe



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

ŁOD-ZIQ-NLA-NS6 *

Pani Agnieszka KOMINIAREK o numerze ewidencyjnym ŁOD/IS/8652/09
adres zamieszkania ul. Getta Żydowskiego 19 C, 98-220 Zduńska Wola
Jest członkiem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2019-04-01 do 2020-03-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2019-04-24 roku przez:

Barbara Malec, Przewodniczący Rady Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



3. Wypis i wyrys z miejscowego PZP

URZĄD GMINY BIAŁA
Biała Druga 4b
98-350 Biała
pow. wieluński, woj. łódzkie

Biała Druga, dnia: 7 października 2019 r.

POD.6727.119.2019

W Y P I S

z Uchwały nr XVIII/117/16 Rady Gminy Biała z dnia 14 września 2016 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Biała (Dz. Urz. Województwa Łódzkiego z dnia 5 października 2016 r. poz. 4181)

działka ewidencyjna nr 63/1, 63/3, 63/4, 62 obręb Naramice położona jest w terenach:

- nr 63/1, 63/3 - 1 W – tereny infrastruktury technicznej – ujęcia wód,
- nr 63/4 - 71 MN(RM) – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami nieuciążliwymi (w tym istniejącej przed wejściem planu w życie zabudowy zagrodowej), 69 R – tereny rolnicze,
- nr 62 - 1 KD-L – tereny dróg publicznych klasy drogi lokalnej,

Rozdział 1.

Przepisy ogólne

§ 2. 1. Ilekroć w uchwale jest mowa o:

- 1) **nieprzekraczalnej linii zabudowy** – należy przez to rozumieć oznaczoną na rysunku planu linię, wyznaczającą minimalną odległość od linii rozgraniczającej, w której może być umieszczona ściana frontowa projektowanego budynku, za wyjątkiem takich elementów architektonicznych, jak schody zewnętrzne, rampa, gzyms, okap dachu oraz innych detali wystroju architektonicznego;
- 2) **przedsięwzięciach związanych z odnawialnymi źródłami energii (OZE)** - należy przez to rozumieć urządzenia wytwarzające energię z odnawialnych źródeł energii o mocy nieprzekraczającej 100 kW, z dopuszczeniem elektrowni wiatrowych tylko w przypadku jeśli stanowią mikroinstalacje lub małe instalacje w rozumieniu przepisów odrębnych;
- 3) **przeznaczeniu lub przeznaczeniu podstawowym** – należy przez to rozumieć wskazaną dla terenu funkcję, której udział w zagospodarowaniu działki budowlanej wynosi minimum 60% udziału powierzchni użytkowej budynków o tej funkcji, w łącznej powierzchni użytkowej wszystkich budynków występujących na tej działce budowlanej;
- 4) **przeznaczeniu uzupełniającym** – należy przez to rozumieć wskazaną dla terenu funkcję, której udział w zagospodarowaniu działki budowlanej wynosi maksimum 40% udziału powierzchni użytkowej budynków o tej funkcji, w łącznej powierzchni użytkowej wszystkich budynków występujących na tej działce budowlanej;
- 5) **terenie** – należy przez to rozumieć fragment obszaru objętego planem o określonym przeznaczeniu lub określonych zasadach zagospodarowania, wydzielony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi i oznaczony symbolem cyfrowym i literowym;
- 6) **terenach zmeliorowanych** – należy przez to rozumieć grunty, na których polepszenie rolniczych zdolności produkcyjnych gleb, wykonywane jest za pomocą zabiegów melioracyjnych;
- 7) **usługach nieuciążliwych** – należy przez to rozumieć wszelkie usługi z wyłączeniem usług uciążliwych;
- 8) **usługach uciążliwych** – należy przez to rozumieć:
 - a) usługi należące do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko,
 - b) usługi należące do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko,
 - c) usługi motoryzacyjne (w tym w szczególności stacji paliw, stacji gazu płynnego, stacji i obiektów obsługi motoryzacyjnej, myjni samochodowych), usługi pogrzebowe, usługi obróbki drewna (w tym w szczególności stolarski, tartaków), usługi mechaniczne (w tym w szczególności ślusarni, lakierni, blacharni), piekarni, usług kamieniarskich, schronisk dla zwierząt, usług weterynaryjnych, w których przetrzymywane są zwierzęta, usługi hodowli zwierząt;
- 9) **zabudowie** – należy przez to rozumieć budynki, budowle, obiekty liniowe, obiekty małej architektury, tymczasowe obiekty budowlane wraz z zagospodarowaniem terenu i innymi urządzeniami, w tym wszelkimi instalacjami i urządzeniami technicznymi niezbędnymi dla prawidłowej budowy i użytkowania zabudowy.

2. Pojęcia i określenia użyte w ustaleniach planu, a niezdefiniowane powyżej należy rozumieć zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

§ 3. 1. Następujące oznaczenia graficzne zawarte na rysunku planu są ustaleniami planu:

- 1) granica obszaru objętego planem (pokrywająca się z granicą administracyjną gminy);
- 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 3) nieprzekraczalne linie zabudowy;
- 4) granica strefy A ścisłej ochrony konserwatorskiej;
- 5) strefa ochrony stanowisk archeologicznych;
- 6) obszary narażone na wystąpienie podtopień;
- 7) granica terenów o dopuszczonej lokalizacji przydomowych oczyszczalni ścieków;
- 8) strefa oddziaływania od istniejącej napowietrznej linii elektroenergetycznej o napięciu znamionowym 110 kV;
- 9) strefa kontrolowana projektowanego gazociągu wysokiego ciśnienia;
- 10) wymiarowanie;
- 11) zasada obsługi komunikacyjnej – brak połączenia dróg;
- 12) oznaczenia literowe wraz z numerami wyróżniającymi poszczególne tereny:
 - a) od 1 do 99 MNU – tereny zabudowy mieszkaniowo – usługowej z usługami nieuciążliwymi,
 - b) od 1 do 221 MN(RM) – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami nieuciążliwymi (w tym istniejącej przed wejściem planu w życie zabudowy zagrodowej),
 - c) od 1 do 3 MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej,
 - d) od 1 do 24 U – tereny zabudowy usługowej nieuciążliwej,
 - e) od 1 do 36 U/P – tereny zabudowy usługowej lub obiektów produkcyjnych, składów i magazynów,
 - f) od 1 do 3 Uo – tereny usług oświaty,
 - g) od 1 do 5 US – tereny sportu i rekreacji,
 - h) od 1 do 5 ZW – tereny zabudowy związanej z realizacją potrzeb związków wyznaniowych,
 - i) od 1 do 180 R – tereny rolnicze,
 - j) od 1 do 15 RU – tereny obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych,
 - k) od 1 do 74 RM – tereny zabudowy zagrodowej,
 - l) od 1 do 2 PE – tereny powierzchniowej eksploatacji kopalin,
 - m) od 1 do 58 ZL – lasy,
 - n) od 1 do 4 ZP – tereny zieleni parkowej,
 - o) od 1 do 4 ZC – cmentarze,
 - p) od 1 do 22 WS – tereny wód powierzchniowych śródlądowych - rzeki,
 - q) od 23 do 156 WS – tereny wód powierzchniowych śródlądowych – rowy i zbiorniki wodne,
 - r) 1 KK – teren komunikacji kolejowej,
 - s) od 1 do 2 KD-S – tereny dróg publicznych klasy drogi ekspresowej,
 - t) 1 KD-GP – teren drogi publicznej klasy drogi głównej ruchu przyspieszonego,
 - u) od 1 do 2 KD-Z – tereny dróg publicznych klasy drogi zbiorczej,
 - v) od 1 do 17 KD-L – tereny dróg publicznych klasy drogi lokalnej,
 - w) od 1 do 47 KD-D – tereny dróg publicznych klasy drogi dojazdowej,
 - x) od 1 do 74 KDW – tereny dróg wewnętrznych,
 - y) od 1 do 3 K – tereny infrastruktury technicznej – oczyszczalnie ścieków,
 - z) od 1 do 2 W – tereny infrastruktury technicznej – ujęcia wód,
 - za) 1 G – teren infrastruktury technicznej – stacja redukcyjno-pomiarowa I stopnia,
 - zb) 1 PE/O – teren powierzchniowej eksploatacji kopalin, po wyeksploatowaniu złoża kopalin teren infrastruktury technicznej – składowisko odpadów niebezpiecznych.

2. Następujące oznaczenia graficzne zawarte na rysunku planu wskazano na podstawie przepisów odrębnych:

- 1) granica terenu zamkniętego;
- 2) obiekty wpisane do rejestru zabytków;
- 3) granica obszaru górniczego;
- 4) granica terenu górniczego;
- 5) granica stref ochrony sanitarnej cmentarza (50 m i 150 m).

3. Następujące oznaczenia graficzne zawarte na rysunku planu mają charakter informacyjny:

- 1) granica obrębów;
- 2) granica terenów zmeliorowanych;
- 3) obiekty w gminnej ewidencji zabytków;

- 4) orientacyjna lokalizacja pomników przyrody;
- 5) orientacyjna lokalizacja ujęć wód podziemnych;
- 6) istniejąca napowietrzna linia elektroenergetyczna o napięciu znamionowym 110 kV;
- 7) projektowany gazociąg wysokiego ciśnienia;
- 8) orientacyjna lokalizacja trafostacji;
- 9) orientacyjna lokalizacja przepompowni ścieków;
- 10) tereny dróg publicznych poza granicami planu;
- 11) orientacyjny przebieg projektowanej obwodnicy Białej;
- 12) jezdnie drogi ekspresowej.

Rozdział 2.

Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego oraz wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych, rozmieszczenia inwestycji celu publicznego

§ 4. 1. Ustala się linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnym sposobie zagospodarowania określone na rysunku planu.

2. Ustala się rozbiórkę budynków lub części budynków znajdujących się w liniach rozgraniczających dróg publicznych, z zastrzeżeniem zawartym w §17 ust. 5 pkt 3, do czasu realizacji rozbudowy układu drogowego dopuszcza się ich użytkowanie na dotychczasowych zasadach.

§ 5. 1. Ustala się następujące tereny oznaczone na rysunku planu symbolami literowymi z numerem wyróżniającym, jako przeznaczone na cel publiczny: od 1 do 3 Uo, od 1 do 5 US, 1 KK, od 1 do 2 KD-S, 1 KD-GP, od 1 do 2 KD-Z, od 1 do 17 KD-L, od 1 do 47 KD-D, od 1 do 3 K, od 1 do 2 W, 1G.

2. Dopuszcza się realizację celów publicznych na terenach niewymienionych w ust. 1 na warunkach określonych w planie z zastrzeżeniem ust. 3.

3. Na całym obszarze objętym planem, w zgodzie z przepisami odrębnymi, dopuszcza się:

- 1) inwestycje celu publicznego:
 - a) budowę, utrzymywanie obiektów i urządzeń łączności publicznej i sygnalizacji,
 - b) budowę i utrzymywanie ciągów drenażowych, przewodów i urządzeń służących do przesyłania płynów, pary, gazów i energii elektrycznej, a także innych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń,
 - c) budowę i utrzymywanie publicznych urządzeń służących do zaopatrzenia ludności w wodę, gromadzenia, przesyłania, oczyszczania i odprowadzania ścieków oraz odzysku i unieszkodliwiania odpadów, w tym ich składowania,
 - d) budowę oraz utrzymywanie obiektów i urządzeń służących ochronie środowiska, zbiorników i innych urządzeń wodnych służących zaopatrzeniu w wodę, regulacji przepływów i ochronie przed powodzią, a także regulacja i utrzymywanie wód oraz urządzeń melioracji wodnych, będących własnością Skarbu Państwa lub jednostek samorządu terytorialnego,
 - e) budowę i utrzymywanie obiektów oraz urządzeń niezbędnych na potrzeby obronności państwa i ochrony granicy państwowej, a także do zapewnienia bezpieczeństwa publicznego,
 - f) innych niż wymienione w ust. 3 pkt 1 lit. od a do e, zgodnych z przepisami odrębnymi, ale pod warunkiem braku ich sprzeczności z ustaleniami szczegółowymi dla poszczególnych terenów zawartymi w Rozdziale 12;
- 2) przedsięwzięcia związane z odnawialnymi źródłami energii (OZE), realizacja przedsięwzięć związanych z odnawialnymi źródłami energii (OZE) nie może:
 - a) zmieniać przeznaczenia gruntów rolnych lub gruntów leśnych,
 - b) powodować uciążliwości przekraczających granice działki, na której jest wykonywane,
 - c) należeć do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko;
- 3) lokalizowanie tymczasowych obiektów budowlanych zgodnych z przeznaczeniem terenu w planie oraz tymczasowych obiektów budowlanych niezbędnych do realizacji procesu budowlanego.

§ 6. 1. Zasady realizacji ogrodzeń od frontu działki dla zabudowy mieszkaniowej:

- 1) zakazuje się realizacji pełnych ogrodzeń prefabrykowanych od frontu działki;
- 2) dopuszcza się realizację podmurówek o maksymalnej wysokości do 30 cm;
- 3) zakazuje się stosowania ogrodzeń powyżej 180 cm wysokości.

2. Ustalenia nie dotyczą ogrodzeń istniejących przed wejściem planu w życie.

§ 7. Ustala się następujące zasady obsługi komunikacyjnej:

- 1) obowiązuje dojazd do działek budowlanych z przyległych dróg publicznych lub dróg wewnętrznych wyznaczonych w planie z zastrzeżeniem ustaleń pkt 2 i 3;

- 2) dopuszcza się dojazd lub dostęp do działki budowlanej poprzez:
- a) wydzielenie drogi wewnętrznej innej niż wyznaczona w planie,
 - b) istniejące drogi publiczne poza granicami planu,
 - c) istniejące przed wejściem planu w życie dojścia i dojazdy;
- 3) ustala się dojazd do terenów z zastrzeżeniem ustaleń §24 pkt 2 lit. b:
- a) 68 MNU od terenu drogi 17 KD-D,
 - b) 23 U/P od terenu drogi 16 KD-L, 17 KD-D,
 - c) 101 MN(RM), 9 U od terenu drogi 18 KD-D,
 - d) 9 U/P, 106 MN(RM) od terenu drogi 19 KD-D,
 - e) 108 MN(RM) od terenu drogi 19 KD-D, 2 KD-Z,
 - f) 36 MNU, 104 MN(RM) od terenu drogi 20 KD-D,
 - g) 18U, 132 MN(RM) od terenu drogi 23 KD-D,
 - h) 111 MN(RM) od terenu drogi 24 KD-D,
 - i) 115 MN(RM) od terenu drogi 24 KD-D, 25 KD-D, 9 KD-L,
 - j) 131 MN(RM) od terenu drogi 26 KD-D, 30 KD-D,
 - k) 169 MN(RM) od terenu drogi 23 KD-D, 53 KDW,
 - l) 69 MNU, 71 MNU, 136-137 MN(RM), 20 U od terenu drogi 33 KD-D,
 - m) 161 MN(RM) od terenu drogi 12 KD-L, 49 KDW,
 - n) 168 MN(RM) od terenu drogi 53 KDW.
- § 8. 1. Wysokość obiektów budowlanych nieustalona w planie musi być zgodna z przepisami odrębnymi z zastrzeżeniem ust. 2.
2. Nakazuje się zgłoszenie działań inwestycyjnych dotyczących obiektów budowlanych o wysokości 50,0 m n.p.t. i wyższej do właściwej Służby Ruchu Lotniczego Sił Zbrojnych RP w celu ustalenia sposobu oznakowania przeszkodowego tych obiektów budowlanych przed wydaniem pozwolenia na ich budowę.
- § 9. Ustala się, że następujące tereny oznaczone na rysunku planu symbolami literowymi z numerem wyróżniającym: 1U, 15 U, 1 ZP, 2-3 US, 4 US, 2Uo, 3 ZW stanowią obszary przestrzeni publicznej, dla których:
- 1) ustala się kształtowanie zabudowy i zagospodarowanie terenu w sposób umożliwiający poruszanie się osobom niepełnosprawnym ruchowo;
 - 2) dopuszcza się lokalizowanie tymczasowych obiektów usługowych, w szczególności o funkcjach handlowo – wystawienniczych;
 - 3) dopuszcza się organizowanie imprez masowych.

Rozdział 3.

Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego

- § 10. 1. Ustala się wymóg zachowania i ochrony istniejących systemów melioracji z zastrzeżeniem ust. 2 i 3.
2. Dla terenów wyposażonych w urządzenia melioracji wodnych szczegółowych ustala się:
- 1) rozwiązanie kolizji z istniejącymi urządzeniami melioracji wodnych szczegółowych zgodnie z przepisami odrębnymi;
 - 2) w przypadku zmiany sposobu użytkowania zmeliorowanych gruntów, skutkujących wykreśleniem z ewidencji wód, urządzeń melioracji wodnych oraz zmeliorowanych gruntów, powierzchni zajętej pod zabudowę, przestrzeganie przepisów odrębnych.
3. Dla inwestycji zgodnej z potrzebami wynikającymi z planowanego zagospodarowania przestrzennego terenu, a kolidującej z istniejącymi urządzeniami melioracji wodnych szczegółowych, wymagającej niezbędnej odbudowy, rozbudowy, przebudowy lub rozbiórki ustala się postępowanie zgodne z przepisami odrębnymi.
4. Dla terenów wyposażonych w urządzenia melioracji wodnych podstawowych, w tym w szczególności rzek, ustala się:
- 1) lokalizowanie wszelkich planowanych inwestycji kolidujących z rzekami Pyszną, Oleśnicą, Rybka, Struga Węglewska, w obrębie Młynisko I Kanał Kurów-Piaski, oznaczonych na rysunku planu symbolami literowymi z numerem wyróżniającym: 17-21 WS, 10-16 WS, 1-5 WS, 6-9 WS, 22 WS zgodnie z przepisami odrębnymi;
 - 2) pozostawienie bez zasiewów i zasadzeń pasów komunikacyjnych wzdłuż rzek.
- § 11. 1. Wskazuje się następujące pomniki przyrody:
- 1) ustanowione na mocy rozporządzenia Wojewody Sieradzkiego z dnia 3 lutego 1998 r. (publ. Dz. Urz. Woj. Sieradzkiego z 19 lutego 1998 r. Nr 3, poz. 9):

- a) dąb szypułkowy na działce nr 603 obręb Naramice (położenie geograficzne – 18°24'53"E, 51°17'45"N),
 - b) dąb szypułkowy na działce nr 603 obręb Naramice (położenie geograficzne – 18°24'53"E, 51°17'46"N),
 - c) lipa szerokolistna na działce nr 603 obręb Naramice (położenie geograficzne – 18°24'55"E, 51°17'46"N),
 - d) klon jawor na działce nr 603 obręb Naramice (położenie geograficzne – 18°24'53"E, 51°17'47"N),
 - e) jesion wyniosły na działce nr 603 obręb Naramice (położenie geograficzne – 18°24'59"E, 51°17'46"N),
 - f) dąb szypułkowy na działce nr 603 obręb Naramice (położenie geograficzne – 18°24'55"E, 51°17'44"N),
 - g) dąb szypułkowy na działce nr 603 obręb Naramice (położenie geograficzne – 18°24'59"E, 51°17'47"N),
 - h) lipa szerokolistna na działce nr 603 obręb Naramice (położenie geograficzne – 18°24'56"E, 51°17'47"N),
 - i) lipa drobnolistna na działce nr 603 obręb Naramice (położenie geograficzne – 18°25'01"E, 51°17'45"N),
 - j) jawor na działce nr 8/13 obręb Kopydlów (położenie geograficzne – 18°29'35"E, 51°14'48"N),
 - k) jesion wyniosły na działce nr 8/13 obręb Kopydlów (położenie geograficzne – 18°29'35"E, 51°14'46"N),
 - l) klon zwyczajny na działce nr 8/13 obręb Kopydlów (położenie geograficzne – 18°29'37"E, 51°14'46"N),
 - m) lipa szerokolistna na działce nr 392 obręb Łyskornia (położenie geograficzne – 18°23'38"E, 51°15'37"N);
- 2) ustanowiony na mocy rozporządzenia Wojewody Sieradzkiego z dnia 24 listopada 1998 r. (publ. Dz. Urz. Woj. Sieradzkiego z 27 listopada 1998 r. Nr 29, poz. 174): wierzbą białą na działce nr 429 obręb Łyskornia (położenie geograficzne – 18°23'04"E, 51°15'22"N).
2. Pomniki przyrody wymienione w ust. 1 podlegają ochronie zgodnie z przepisami odrębnymi.
- § 12. Ustala się strefę oddziaływania o szerokości 18 m od osi linii w każdą stronę od napowietrznej linii elektroenergetycznej 110 kV, w obrębie której:
- 1) dopuszcza się zabudowę i zagospodarowanie zgodne z przeznaczeniem, w zgodzie z przepisami odrębnymi z zastrzeżeniem pkt 2;
 - 2) zakazuje się lokalizacji budynków z pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi.
- § 13. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami literowymi z numerem wyróżniającym: 45 MNU, 149 MN(RM), 152-154 MN(RM), 157 MN(RM), 29 U/P, 88 R, 90 R, 94 R, 97 – 98 R, 100 R, 103 R, 106 R, 111 R, 113 – 114 R, 117 – 118 R, 133 R, 138 R, 144 R, 145 R, 9 RU, 25 RM, 34 RM, 8-9 KD-L, 11-12 KD-L, 16-17 KD-L, 15 KD-D, 36-38 KD-D, 65-66 KDW, 1G, 106 WS, które sąsiadują z terenem komunikacji kolejowej - linii kolejowej nr 181 relacji Herby Nowe – Oleśnica oznaczonym na rysunku planu symbolem 1 KK, dla ich zagospodarowania, w tym: sytuowania budowli, budynków, drzew i krzewów oraz wykonywania robót ziemnych obowiązują ograniczenia wynikające z przepisów odrębnych.
- § 14. Ustala się obowiązek ochrony przed hałasem i zapewnienie standardu akustycznego dla terenów, w rozumieniu przepisów odrębnych, poprzez wskazanie terenów, które należy traktować, jako:
- 1) tereny mieszkaniowo-usługowe – tereny oznaczone na rysunku planu symbolami literowymi: MNU, MN(RM), MW, U, ZW oraz tereny oznaczone na rysunku planu symbolami literowymi z numerem wyróżniającym: 4RU, 6-10RU, 15RU, 1-9U/P, 11-20U/P, 22-23U/P, 30U/P, 32, U/P;
 - 2) tereny zabudowy zagrodowej – tereny oznaczone na rysunku planu symbolami literowymi: RM oraz R z zastrzeżeniem zawartym w § 37 pkt 2 lit. d;
 - 3) tereny związane ze stałym lub czasowym pobytem dzieci i młodzieży – tereny oznaczone na rysunku planu symbolem: Uo;
 - 4) tereny rekreacyjno-wypoczynkowe – tereny oznaczone na rysunku planu symbolami literowymi: US, ZP.
- § 15. 1. Ustala się obszary narażone na wystąpienie podtopień w granicach określonych na rysunku planu.
2. Na obszarach narażonych na wystąpienie podtopień ustala się:
- 1) obowiązek projektowania i realizowania inwestycji z uwzględnieniem możliwości wystąpienia podtopień;

- 2) zastosowanie odpowiedniej izolacji budynku oraz wyniesienie poziomu posadowienia posadzki uwzględniające możliwość wystąpienia podtopień.

§ 16. Na całym obszarze objętym planem nie występują: obszarowe formy ochrony przyrody w rozumieniu przepisów odrębnych.

Rozdział 4.

Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej

§ 17. 1. W granicach planu ustala się strefę A ścisłej ochrony konserwatorskiej, dla której obowiązuje:

- 1) dla obiektów:

a) wpisanych do rejestru zabytków i wymienionych w ust. 2 obowiązują ustalenia zawarte w ust. 3,

b) w gminnej ewidencji zabytków i wymienionych w ust. 4 obowiązują ustalenia zawarte w ust. 5;

- 2) zachowanie elementów historycznego układu przestrzennego, a w szczególności rozplanowania dróg, placów i linii zabudowy, kompozycji urbanistycznych i terenów zieleni o charakterze zabytkowym;

- 3) na terenach chronionych założeń zieleni, prowadzenie inwestycji oraz wszelkich prac porządkowych i renowacyjnych musi respektować i być podporządkowane celom ochronnym;

- 4) dla istniejących budynków, w przypadku ich nadbudowy lub rozbudowy obowiązuje zachowanie tradycyjnej formy architektonicznej – kompozycji elewacji, materiału, detalu, formy stolarki (w zakresie podziałów i materiałów), bądź pojedynczych tradycyjnych elementów, jeśli tylko takie występują;

- 5) nowa zabudowa winna nawiązywać do budynków tradycyjnych w zakresie formy architektonicznej – kompozycji elewacji, materiału, detalu, formy stolarki (w zakresie podziałów i materiałów), przy zastosowaniu współczesnych rozwiązań technologicznych i materiałowych;

- 6) zakaz budowy obiektów tymczasowych z zastrzeżeniem § 5 ust. 3 pkt 1 i 3;

- 7) zakaz stosowania reklam wielkoformatowych o powierzchni większej niż 1,5 m², masztów przesyłowych, innych elementów wysokościowych oraz wolnostojących urządzeń technicznych w odległości mniejszej niż 10 m od elewacji frontowych budynków.

2. Wskazuje się obiekty wpisane do rejestru zabytków oznaczone na rysunku planu:

- 1) kościół parafialny p.w. św. Piotra w Okowach obręb Biała Parcela, nr rej. 110/A (nr decyzji K1.IV-680/830/67 z dnia 30.XII.1967 r.);
- 2) dzwonnica w zespole kościoła parafialnego p.w. św. Piotra w Okowach obręb Biała Parcela, nr rej. 111/A (nr decyzji K1.IV-680/831/67 z dnia 30.XII.1967 r.);
- 3) kościół p.w. św. Marii Magdaleny obręb Łyskornia, nr rej. 134/A (nr decyzji K1.IV-680/851/67 z dnia 30.XII.1967 r.);
- 4) kościół p.w. Wszystkich Świętych obręb Naramice, nr rej. 140/A (nr decyzji K1.IV-680/854/67 z dnia 30.XII.1967 r.);
- 5) kościół filialny p.w. św. Zygmunta i Walentego obręb Wiktorów, nr rej. 189/A (nr decyzji K1.IV-680/884/67 z dnia 30.XII.1967 r.).

3. W odniesieniu do budynków, budowli i obszarów wpisanych do rejestru zabytków mają zastosowanie przepisy odrębne z zakresu ochrony zabytków i opieki nad zabytkami ustalające obowiązek uzyskiwania stosownych pozwoleń w odniesieniu do wskazanego zakresu działań.

4. Wskazuje się następujące obiekty w gminnej ewidencji zabytków oznaczone na rysunku planu:

- 1) zespół kościoła parafialnego obręb Biała Parcela, w tym cmentarz przykościelny z pierścieniem drzew i ogrodzeniem;
- 2) dom nr 5 obręb Biała Parcela;
- 3) cmentarz parafialny obręb Biała Druga;
- 4) dom nr 38 obręb Biała Druga;
- 5) dom nr 14 obręb Biała Pierwsza;
- 6) dom nr 31 obręb Biała Rządowa;
- 7) dom nr 77 obręb Biała Rządowa;
- 8) dom nr 96 obręb Biała Rządowa;
- 9) dom nr 8 obręb Brzoza;
- 10) park dworski z dworem obręb Kopydlów;

- 11) zespół kościoła parafialnego obręb Łyskornia, w tym:
 - a) cmentarz przykościelny z pierścieniem drzew i ogrodzeniem,
 - b) dzwonnica,
 - c) organistówka;
- 12) cmentarz parafialny obręb Łyskornia;
- 13) dom nr 107 obręb Łyskornia;
- 14) dom nr 133 obręb Łyskornia;
- 15) dom nr 38 obręb Młynisko Wieś (miejscowość Młynisko);
- 16) dom nr 73 obręb Młynisko Wieś;
- 17) dom nr 83 obręb Młynisko Wieś;
- 18) dom nr 20 obręb Młynisko I (miejscowość Młynisko – Huby);
- 19) zespół kościoła parafialnego p.w. Wszystkich Świętych obręb Naramice, w tym:
 - a) cmentarz przykościelny z pierścieniem drzew i ogrodzeniem,
 - b) dzwonnica,
 - c) plebania;
- 20) cmentarz parafialny obręb Naramice;
- 21) relikwiarz parku dworskiego obręb Naramice;
- 22) d. karczma, ob. Dom obręb Naramice;
- 23) dom nr 94 obręb Naramice;
- 24) dom nr 6 obręb Młynisko Wieś (miejscowość Pieńki);
- 25) zespół kościoła filialnego, w tym cmentarz przykościelny z pierścieniem drzew i ogrodzeniem w Wiktorowie.
 5. W odniesieniu do obiektów w gminnej ewidencji zabytków, ustala się:
 - 1) ochronie podlega:
 - a) historyczna skala i forma budynków,
 - b) dyspozycja elewacji z charakterystycznymi elementami detalu architektonicznego,
 - c) tradycyjny sposób opracowania elewacji w rozumieniu zastosowanych materiałów i technologii;
 - 2) obowiązek trwałego zachowania polegającego na zachowaniu historycznej skali i formy architektonicznej z dopuszczeniem przebudowy i rozbudowy wyłącznie w sytuacji, która nie prowadzi do niekorzystnych zmian skali i zniekształcenia formy;
 - 3) dopuszcza się rozbórkę na następujących warunkach:
 - a) po wyłączeniu obiektu z ewidencji zabytków,
 - b) wyłączony z ewidencji zabytków może zostać zabytek, który uległ zniszczeniu w stopniu powodującym utratę jego wartości historycznej, artystycznej lub naukowej albo, którego wartość będąca podstawą włączenia go do zasobu ewidencyjnego nie została potwierdzona w nowych ustaleniach naukowych.
 6. Ustala się strefę ochrony stanowisk archeologicznych, w obrębie której przy przedsięwzięciach związanych z naruszeniem stratygrafii w zasięgu zarejestrowanego stanowiska archeologicznego lub dokonywaniu zmian charakteru dotychczasowej działalności na stanowisku archeologicznym obowiązują warunki określone w przepisach odrębnych z zakresu ochrony zabytków i opieki nad zabytkami, określenie zakresu i rodzaju niezbędnych badań archeologicznych następuje według tych przepisów.

Rozdział 5.

Zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu

§ 18. 1. Ustala się parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy:

- 1) maksymalny udział procentowy powierzchni zabudowy, stanowiący rzut poziomy wszystkich budynków w ich obrysie zewnętrznym w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej zwany dalej powierzchnią zabudowy, zgodnie z ustaleniami szczegółowymi;
- 2) wskaźnik powierzchni całkowitej zabudowy w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej zwany dalej intensywnością zabudowy, zgodnie z ustaleniami szczegółowymi;
- 3) minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej zwany dalej powierzchnią biologicznie czynną, zgodnie z ustaleniami szczegółowymi;
- 4) maksymalną wysokość zabudowy, zgodnie z ustaleniami szczegółowymi.
 2. Ustala się lokalizację budynków poprzez wyznaczenie na rysunku planu nieprzekraczalnych linii zabudowy:

- 1) nowe budynki oraz budynki przebudowywane należy lokalizować zgodnie z wyznaczonymi liniami zabudowy, z zastrzeżeniem pkt 2;
- 2) dopuszcza się zachowanie, remonty i przebudowę poza nieprzekraczalnymi liniami zabudowy dla budynków istniejących przed wejściem planu w życie z zakazem ich rozbudowy i nadbudowy poza wyznaczonymi nieprzekraczalnymi liniami zabudowy.
3. W miejscach, na których w planie nie wyznaczono nieprzekraczalnych linii zabudowy, zabudowę należy sytuować zgodnie z pozostałymi ustaleniami planu oraz zgodnie z przepisami odrębnymi.
4. Ustala się następującą minimalną liczbę miejsc do parkowania:
 - 1) dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, wielorodzinnej lub zabudowy zagrodowej – minimum 1 miejsce do parkowania na 1 lokal mieszkalny;
 - 2) dla obiektów usług turystycznych, w tym gospodarstw agroturystycznych – minimum 1 miejsce do parkowania na 3 miejsca noclegowe;
 - 3) dla obiektów sportowo – rekreacyjnych – minimum 1 miejsce do parkowania na każde rozpoczęte 40 m² pow. użytkowej;
 - 4) dla szkół, przedszkoli – minimum 1 miejsce do parkowania na każde rozpoczęte 50 m² pow. użytkowej;
 - 5) dla pozostałych usług – minimum 1 miejsce do parkowania na każde rozpoczęte 50 m² pow. użytkowej;
 - 6) dla obiektów produkcyjnych, produkcji rolnej, magazynów i składów – minimum 1 miejsce do parkowania na 5 zatrudnionych;
- 7) wymaganą liczbę miejsc do parkowania wymienioną w pkt od 1 do 6 należy określać:
 - a) proporcjonalnie względem przyjętej jednostki przeliczeniowej i zaokrąglając w górę do kolejnej liczby całkowitej,
 - b) poprzez sumowanie ilości miejsc parkingowych wymaganych dla poszczególnych części budynku o odmiennych funkcjach;
- 8) dla zagospodarowania wymienionego w pkt od 1 do 6 na każde 10 miejsc do parkowania ustala się minimum 1 miejsce przeznaczone na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową;
- 9) w miejscu przeznaczonym na postój pojazdów na terenie dróg publicznych ustala się wyznaczenie stanowisk postojowych dla pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową wg. wskaźników wyznaczonych w przepisach odrębnych.
5. Realizacja miejsc do parkowania będzie następować w formie:
 - 1) garaży wbudowanych w bryłę budynku;
 - 2) parkingów lub zespołów parkingów oraz placów parkingowych naziemnych;
 - 3) garaży podziemnych;
 - 4) miejsc do parkowania wzdłuż dróg publicznych, dróg wewnętrznych i dojazdów;
 - 5) innych w zależności od potrzeb w zgodzie z przepisami odrębnymi.
- § 19. Dopuszcza się sytuowanie zabudowy w odległości 1,5 m od granicy z sąsiednią działką budowlaną lub bezpośrednio przy tej granicy, zwróconych ścianą bez otworów okiennych lub drzwiowych w stronę tej granicy jedynie:
 - 1) na działkach budowlanych o szerokości frontu większej niż 19,0 m w odniesieniu do garaży i budynków gospodarczych, o ile taka zabudowa jest dopuszczona zgodnie z ustaleniami szczegółowymi dla poszczególnych terenów zawartymi w Rozdziale 12 oraz nie jest sprzeczna z przepisami odrębnymi;
 - 2) na działkach budowlanych o szerokości frontu mniejszej niż 19,0 m, o ile dana zabudowa jest dopuszczona zgodnie z ustaleniami szczegółowymi dla poszczególnych terenów zawartymi w Rozdziale 12 oraz nie jest sprzeczna z przepisami odrębnymi;
 - 3) na zasadach określonych w przepisach odrębnych.

Rozdział 6.

Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie przepisów odrębnych, w tym terenów górniczych, obszarów szczególnego zagrożenia powodzią oraz obszarów osuwania się mas ziemnych

§ 20. 1. 4. Na obszarze planu nie występują:

- 1) zinventaryzowane strefy ochrony ujęć wód powierzchniowych i podziemnych, obszary ochronnych zbiorników wód śródlądowych, obszary szczególnego zagrożenia powodzią w rozumieniu przepisów odrębnych;

2) obszary osuwania się mas ziemnych.

§ 21. 1. Wskazuje się strefy ochrony sanitarnej cmentarza (50 m i 150 m), w granicach określonych na rysunku planu.

2. Wszelkie zagospodarowanie w granicach stref ochrony sanitarnej cmentarza musi być zgodne z przepisami odrębnymi.

Rozdział 8.

Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemu komunikacji

§ 23. 1. Ustala się następujący podział terenów komunikacji drogowej na obszarze objętym planem:

- 1) tereny drogi publicznej klasy drogi ekspresowej oznaczone symbolem KD-S, zapewniający powiązania z zewnętrznym układem drogowym;
- 2) teren drogi publicznej klasy drogi głównej ruchu przyspieszonego oznaczony symbolem KD-GP, zapewniający powiązania z zewnętrznym układem drogowym;
- 3) tereny dróg publicznych klasy drogi zbiorczej oznaczone symbolem KD-Z, zapewniające powiązania z zewnętrznym układem drogowym oraz obsługę terenów w obszarze objętym planem;
- 4) tereny dróg publicznych klasy drogi lokalnej oznaczone symbolem KD-L, zapewniające powiązania z zewnętrznym układem drogowym oraz obsługę terenów w obszarze objętym planem;
- 5) tereny dróg publicznych klasy drogi dojazdowej oznaczone symbolem KD-D, zapewniające obsługę terenów w obszarze objętym planem oraz połączenia z drogami publicznymi oznaczonymi symbolami: KD-L lub KD-GP, KD-S;
- 6) tereny komunikacji wewnętrznej oznaczone symbolem KD-W zapewniające niezbędny dojazd i dojście do działek budowlanych poprzez teren prywatny oraz połączenia z drogami publicznymi oznaczonymi symbolami: KD-D, KD-L lub KD-Z.

2. Wskazany na rysunku planu fragmentaryczny przebieg obwodnicy gminy Biała ma charakter orientacyjny i może podlegać dalszemu uściśleniu w powiązaniu z fragmentami położonymi poza obszarem gminy.

§ 24. Ustalenia dla terenu drogi publicznej klasy drogi głównej ruchu przyspieszonego oznaczonej na rysunku planu symbolem 1 KD-GP:

- 1) sposób i realizacja zagospodarowania terenów wzdłuż terenu drogi publicznej kategorii drogi krajowej, w tym w szczególności budowa skrzyżowań oraz odległości obiektów budowlanych od drogi musi być zgodna z wymaganiami przepisów odrębnych;
- 2) dopuszcza się:
 - a) zachowanie istniejących skrzyżowań z terenem oznaczonym symbolem 1 KD-GP,
 - b) dla poszczególnych terenów przylegających do terenu oznaczonego symbolem 1 KD-GP oraz wchodzących w ich skład działek obowiązuje obsługa komunikacyjna z przyległych dróg publicznych klasy drogi lokalnej oznaczonych symbolem KD-L, dróg publicznych klasy drogi dojazdowej oznaczonych symbolem KD-D oraz terenów komunikacji wewnętrznej oznaczonych symbolem KD-W, w przypadku braku takiej dostępności dopuszcza się obsługę z terenu oznaczonego symbolem 1 KD-GP;
- 3) warunkiem wydzielenia nowych działek budowlanych w terenach przylegających do terenu oznaczonego symbolem 1 KD-GP jest zapewnienie dostępności komunikacyjnej z drogi publicznej o niższej klasie lub drogi wewnętrznej.

§ 25. W zakresie powiązań komunikacyjnych terenu oznaczonego symbolem 1 KD-GP z terenami komunikacji drogowej obowiązuje zasada określająca brak połączenia, zgodnie z oznaczeniem graficznym na rysunku planu.

Rozdział 9.

Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemu infrastruktury technicznej

§ 26. 1. Ustala się ogólne zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury:

- 1) sieci infrastruktury technicznej winny być prowadzone w liniach rozgraniczających dróg publicznych, dróg wewnętrznych lub innych terenów publicznych, w tym komunikacyjnych z zastrzeżeniem pkt 2;
- 2) w liniach rozgraniczających terenu oznaczonego symbolem przeznaczenia 1 KD-GP:
 - a) dopuszcza się sytuowanie w liniach rozgraniczających drogi infrastruktury technicznej, jeżeli warunki techniczne i wymogi bezpieczeństwa na to pozwalają oraz w zgodzie z przepisami odrębnymi,

- b) zakazuje się odprowadzania wód opadowych do systemu odwodnienia drogi krajowej.
2. W zakresie zaopatrzenia w wodę ustala się:
- 1) zaopatrzenie w wodę na cele socjalno-bytowe z gminnej sieci wodociągowej;
 - 2) dopuszcza się korzystanie z indywidualnych ujęć.
3. W zakresie odprowadzania i oczyszczania ścieków oraz gospodarowania wodami opadowymi i roztopowymi ustala się:
- 1) odprowadzanie ścieków sanitarnych w oparciu o system kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej lub ciśnieniowej ze zrzutem ścieków do oczyszczalni ścieków z zastrzeżeniem pkt 2;
 - 2) odprowadzanie ścieków sanitarnych do przydomowych oczyszczalni ścieków w granicach terenów o dopuszczonej lokalizacji przydomowych oczyszczalni ścieków określonych na rysunku planu;
 - 3) w przypadku braku sieci kanalizacyjnej dopuszczenie:
 - a) odprowadzania ścieków sanitarnych do przydomowych oczyszczalni ścieków na całym obszarze objętym planem (również poza terenami o dopuszczonej lokalizacji przydomowych oczyszczalni ścieków określonymi w planie),
 - b) gromadzenia ścieków w bezodpływowych zbiornikach, o ile nie jest to sprzeczne z przepisami odrębnymi;
 - 4) zagospodarowanie wód opadowych i roztopowych poprzez odprowadzenie ich do ziemi na terenie własnej działki, zgodnie z przepisami odrębnymi;
 - 5) obowiązek podczyszczania wód opadowych zanieczyszczonych, w stopniu zapewniającym spełnianie wymagań przepisów odrębnych.
4. W zakresie zaopatrzenia w ciepło ustala się – pozyskiwanie energii cieplnej z indywidualnych źródeł ciepła.
5. W zakresie zaopatrzenia w energię elektryczną ustala się:
- 1) zasilanie z istniejących podlegających rozbudowie linii napowietrzno-kablowych, poprzez istniejące i projektowane stacje transformatorowe oraz linie NN;
 - 2) dla nowych słupowych stacji transformatorowych 15/0,4 kV wydzielanie działki o wymiarach do 3m x 2m z dostępem do drogi publicznej;
 - 3) usuwanie wszelkich kolizji istniejącej sieci elektroenergetycznej z obiektami projektowanymi zgodnie z przepisami odrębnymi;
 - 4) dopuszcza się wykorzystanie odnawialnych źródeł energii (OZE), np. energii słonecznej.
6. W zakresie zaopatrzenia w gaz ustala się:
- 1) realizację rozdzielczej sieci gazowej, po wybudowaniu stacji redukcyjnej w oparciu o gazociąg wysokoprężny gazu ziemnego relacji Bąków-Wieluń-Działoszyn;
 - 2) rozprowadzanie gazu poprzez sieć średniociśnieniową zasilaną ze stacji redukcyjno-pomiarowej I stopnia;
 - 3) zakaz lokalizacji zabudowy w strefie kontrolowanej gazociągu wysokiego ciśnienia w zgodzie z przepisami odrębnymi;
 - 4) zakaz sadzenia drzew i krzewów w pasie czterometrowym, po dwa metry od osi gazociągu.
7. W zakresie gospodarki odpadami ustala się gospodarowanie odpadami zgodnie z gminnym planem gospodarki odpadami oraz przepisami odrębnymi.
8. Pozostałe elementy systemu infrastruktury technicznej należy realizować zgodnie z przepisami odrębnymi.

Rozdział 10.

Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów

§ 27. Do czasu zagospodarowania zgodnego z ustaleniami planu dopuszcza się wykorzystanie terenów i obiektów w sposób dotychczasowy w zakresie funkcji i formy zabudowy.

Ustalenia szczegółowe

Rozdział 12.

Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy

§ 30. Ustalenia dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami literowymi z numerem wyróżniającym od 1 do 221MN(RM) :

- 1) przeznaczenie terenów – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami nieuciążliwymi lub tereny zabudowy usługowej nieuciążliwej, dopuszcza się istniejącą przed wejściem planu w życie zabudowę zagrodową;

- 2) zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:
 - a) zakazuje się chowu lub hodowli zwierząt w liczbie większej niż 40 dużych jednostek przeliczeniowych inwentarza (DJP) z zastrzeżeniem lit. d,
 - b) zakazuje się realizacji obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 400 m²,
 - c) kształtowanie zabudowy i zagospodarowanie terenu zgodnie z ustaleniami ogólnymi planu i przepisami odrębnymi,
 - d) ustalenie lit. a nie dotyczy hodowli zwierząt przekraczających 40 DJP przed wejściem w życie planu z zakazem ich dalszego zwiększania;
- 3) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:
 - a) nieprzekraczalne linie zabudowy – według rysunku planu lub zgodnie z § 18 ust. 3,
 - b) maksymalna powierzchnia zabudowy – 40 % powierzchni działki budowlanej,
 - c) intensywność zabudowy:
 - minimalna – 0,05,
 - maksymalna – 0,5,
 - d) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej – 40% powierzchni działki budowlanej,
 - e) maksymalna wysokość zabudowy:
 - dla budynków mieszkalnych, mieszkalno-usługowych, usługowych, inwentarskich i gospodarczych w zabudowie zagrodowej – 12,0 m,
 - dla budynków towarzyszących – 6,0 m,
 - dla obiektów małej architektury – do 4,0 m,
 - dla budowli – nie ustala się; wysokość budowli zgodnie z ustaleniami zawartymi w § 8,
 - f) dachy:
 - dwu lub wielospadowe, o spadkach głównych połaci dachowych od 10 do 45°,
 - jedno, dwu lub wielospadowe o spadkach głównych połaci dachowych od 10 do 45° dla budynków towarzyszących, w tym gospodarczych lub garażowych,
 - g) minimalna liczba miejsc do parkowania i sposób ich realizacji – zgodnie §18 ust. 4 i 5,
 - h) dla zabudowy i zagospodarowania istniejących przed wejściem w życie planu, które przekraczają wskaźniki i parametry określone w lit. b, c, d, e dopuszcza się ich zachowanie, bez możliwości dalszego przekraczania wskaźników i parametrów;
- 4) ograniczenia w zagospodarowaniu terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami:
 - a) 186 MN(RM) zgodnie z § 12,
 - b) 152-155 MN(RM), zgodnie z § 13,
 - c) 157 MN(RM) zgodnie z § 13 i § 17 ust. 4 i 5,
 - d) 149 MN(RM) zgodnie z § 13 i § 21,
 - e) 112 MN(RM), 132-134 MN(RM), 148 MN(RM), 208MN(RM), 213-215MN(RM) zgodnie z §17 ust. 4 i 5,
 - f) 118-119 MN(RM), 218 MN(RM) zgodnie z § 15,
 - g) 214 MN(RM) zgodnie z § 15 i § 17 ust. 4 i 5,
 - h) 202MN(RM) zgodnie z § 17 ust. 4 i 5 i 6,
 - i) 28-30 MN(RM), 65-67 MN(RM), 71MN(RM), 73-74 MN(RM), 76 MN(RM), 80 MN(RM), 87 MN(RM), 115MN(RM), 125MN(RM), 144MN(RM), 205MN(RM), 213 MN(RM), 217-218 MN(RM) zgodnie z §17 ust. 6,
 - j) 67-68 MN(RM), 205 MN(RM) zgodnie z § 17 ust. 6 i § 21,
 - k) 69 MN(RM), zgodnie z § 17 ust. 4 i 5 i 6 i § 21,
 - l) 24 MN(RM), 30 MN(RM), 64 MN(RM), 161 MN(RM), 164 MN(RM), 167 MN(RM), 211-212 MN(RM) zgodnie z § 21;
- 5) dla nieruchomości, których fragmenty wchodzi w skład terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 13 MN(RM) ustala się obsługę komunikacyjną z drogi dojazdowej oznaczonej na rysunku planu symbolem 7 KD-D poprzez fragmenty tych nieruchomości położone w ramach terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 35 R.

§ 37. Ustalenia dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami literowymi z numerem wyróżniającym od 1 do 180 R :

- 1) przeznaczenie terenów – tereny rolnicze;
- 2) zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:
 - a) dopuszcza się drogi polne,
 - b) w zgodzie z przepisami odrębnymi dopuszcza się zachowanie, remonty i modernizację istniejących elektrowni wiatrowych na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem 123 R,

- c) dopuszcza się realizację zabudowy zagrodowej na potrzeby gospodarstw rolnych hodowlanych lub ogrodniczych działających na terenie gminy Biała, których powierzchnia terenów rolnych jest większa niż średnia powierzchnia gospodarstwa rolnego w gminie Biała,
 - d) na terenach oznaczonych na rysunku planu symbolami: 31 R, 34-35 R, 55 R, 58R, 60 R dopuszcza się zalesienia – wyłącznie z użyciem składu gatunkowego odpowiedniego dla naturalnego siedliska,
 - e) kształtowanie zabudowy i zagospodarowanie terenu zgodnie z ustaleniami ogólnymi planu i przepisami odrębnymi;
- 3) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:
- a) maksymalna powierzchnia zabudowy – 10 % powierzchni działki budowlanej,
 - b) intensywność zabudowy:
 - dopuszcza się pozostawienie działki bez zabudowy,
 - maksymalna – 0,1,
 - c) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej – 80% powierzchni działki budowlanej,
 - d) maksymalna wysokość zabudowy:
 - dla budynków – 10,0 m,
 - dla budowli – nie ustala się; wysokość budowli zgodnie z ustaleniami zawartymi w § 8,
 - e) dachy:
 - dwu lub wielospadowe, o spadkach głównych połaci dachowych od 10 do 45° dla budynków mieszkalnych,
 - jedno, dwu lub wielospadowe o spadkach głównych połaci dachowych od 10 do 45° dla budynków służących produkcji rolnej, oraz budynkom towarzyszącym, w tym gospodarczym lub garażowym,
 - f) minimalna liczba miejsc do parkowania i sposób ich realizacji – zgodnie z § 18 ust. 4 i 5,
 - g) dla zabudowy i zagospodarowania istniejących przed wejściem w życie planu, które przekraczają wskaźniki i parametry określone w lit. b, c, d, e dopuszcza się ich zachowanie, bez możliwości dalszego przekraczania wskaźników i parametrów;
- 4) ograniczenia w zagospodarowaniu terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami:
- a) 88 R, 90 R, 94 R, 98 R, 103 R, 106 R, 113 R, 114 R, 117 R, 118 R, 133 R, 144 R zgodnie z § 13,
 - b) 97 R zgodnie z § 13, § 17 ust. 6 i § 21,
 - c) 100 R, 111 R zgodnie z § 13 i § 21,
 - d) 138 R zgodnie z § 12, § 13, § 15 i § 17 ust. 6,
 - e) 145 R zgodnie z § 13, § 15 i § 17 ust. 6,
 - f) 120 R, 148-149 R, 152 R zgodnie z § 12,
 - g) 127 R, 150 R zgodnie z § 12 i § 17 ust. 6,
 - h) 142 R zgodnie z § 12 i § 15,
 - i) 82-83 R, 86 R, 142R, 147R, 162 R, 168 R, 172 R zgodnie z § 15 i § 17 ust. 6,
 - j) 159-160 R zgodnie z § 15, § 17 ust. 6 i § 21,
 - k) 37 R, 74 R, 85 R, 109 R, 119 R, 128 R, 142-143 R, 146 R, 153 R, 154-158 R, 163-167 R, 169-171 R, 173-178 R zgodnie z § 15,
 - l) 7-9 R, 15 R, 18 R, 28 R, 30 R, 32 R, 35 R, 61-62 R, 65-67 R, 69 R, 71 R, 75 R, 78 R, 86 R, 88 R, 93 R, 102 R, 122R zgodnie z § 17 ust. 6,
 - m) 16-17 R zgodnie z § 17 ust. 6 i § 21,
 - n) 99 R, 107 R, 159 R, 161 R zgodnie z § 21,
 - o) 145 R zgodnie z § 26 ust. 6, pkt. 3, 4.

§ 49. Ustalenia dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami literowymi z numerem wyróżniającym od 1 do 17KD-L :

- 1) przeznaczenie terenów – teren drogi publicznej klasy drogi lokalnej;
- 2) zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:
 - a) szerokość w liniach rozgraniczających:
 - 11,0 m dla terenu 5KD-L,
 - 12,0 m dla terenu 15KD-L,
 - 14,0 m dla terenu 16KD-L,
 - b) szerokość w liniach rozgraniczających z punktowymi zawężeniami:
 - od 11,0 m do 18,0 m dla terenu 1KD-L,
 - od 7,0 m do 15,0 m dla terenu 2KD-L,
 - od 11,0 m do 13,0 m dla terenu 3KD-L,
 - od 8,0 m do 14,0 m dla terenu 4KD-L,

- od 12,0 m do 25,0 m dla terenu 6KD-L,
 - od 13,0 m do 26,0 m dla terenu 7KD-L,
 - od 12,0 m do 14,0 m dla terenu 8KD-L,
 - od 13,0 m do 15,0 m dla terenu 9KD-L,
 - od 11,0 m do 16,0 m dla terenu 10KD-L,
 - od 12,0 m do 13,0 m dla terenu 11KD-L,
 - od 10,0 m do 13,0 m dla terenu 12KD-L,
 - od 13,0 m do 16,0 m dla terenu 13KD-L,
 - od 13,0 m do 14,0 m dla terenu 14KD-L,
 - od 12,0 m do 14,0 m dla terenu 17KD-L;
- 3) ograniczenia w zagospodarowaniu terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami:
- a) 8-9 KD-L, 11-12 KD-L, 16-17 KD-L zgodnie z § 13,
 - b) 1 KD-L zgodnie z § 17 ust. 6.

§ 53. Ustalenia dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami literowymi z numerem wyróżniającym od 1 do 2 W :

- 1) przeznaczenie terenu – tereny infrastruktury technicznej – ujęcia wód;
- 2) zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:
 - a) ustala się strefę ochrony ujęcia wody w granicach działki w obrębie, której należy:
 - odprowadzać wody opadowe w sposób uniemożliwiający przedostawanie się ich do urządzeń służących do poboru wody,
 - zagospodarować teren zielenią,
 - odprowadzać poza granicę terenu ujęcia wód ścieki z urządzeń sanitarnych, przeznaczonych do użytku osób zatrudnionych przy obsłudze urządzeń służących do poboru wody,
 - b) dopuszcza się remonty, modernizację, przebudowę, odbudowę, rozbudowę, nadbudowę istniejących oraz budowę nowych urządzeń i obiektów związanych z zapewnieniem prawidłowego funkcjonowania infrastruktury technicznej,
 - c) ustala się dostosowanie sposobu kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu ściśle do wymogów technologicznych oraz zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 3) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:
 - a) nieprzekraczalne linie zabudowy – według rysunku planu lub zgodnie z § 18 ust. 3,
 - b) maksymalna powierzchnia zabudowy – 10 % powierzchni działki budowlanej,
 - c) intensywność zabudowy:
 - minimalna – 0,05,
 - maksymalna – 0,6,
 - d) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej – 50 % powierzchni działki budowlanej,
 - e) maksymalna wysokość zabudowy – do 6,0 m,
 - f) dachy płaskie, jedno lub dwuspadowe, o spadkach głównych połaci dachowych od 10° do 30°,
 - g) minimalna liczba miejsc do parkowania i sposób ich realizacji – zgodnie § 18 ust. 4 i 5,
 - h) dla zabudowy i zagospodarowania istniejących przed wejściem w życie planu, które przekraczają wskaźniki i parametry określone w lit. b, c, d, e dopuszcza się ich zachowanie, bez możliwości dalszego przekraczania wskaźników i parametrów;
- 4) dla budynku ujęcia wody, zlokalizowanego na działce nr ew. 187 położonej w ramach terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 2 W, dopuszcza się wykorzystanie pomieszczenia socjalnego na potrzeby mieszkańców gminy oraz jako zaplecze funkcji sportowej;
- 5) dla fragmentu działki nr ew. 187, położonej w ramach terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 2 W, dopuszcza się zagospodarowanie w formie boiska i placu zabaw, obowiązują wówczas warunki zagospodarowania zgodne z ustaleniami dla terenów sportu i rekreacji, zawartymi w § 35.

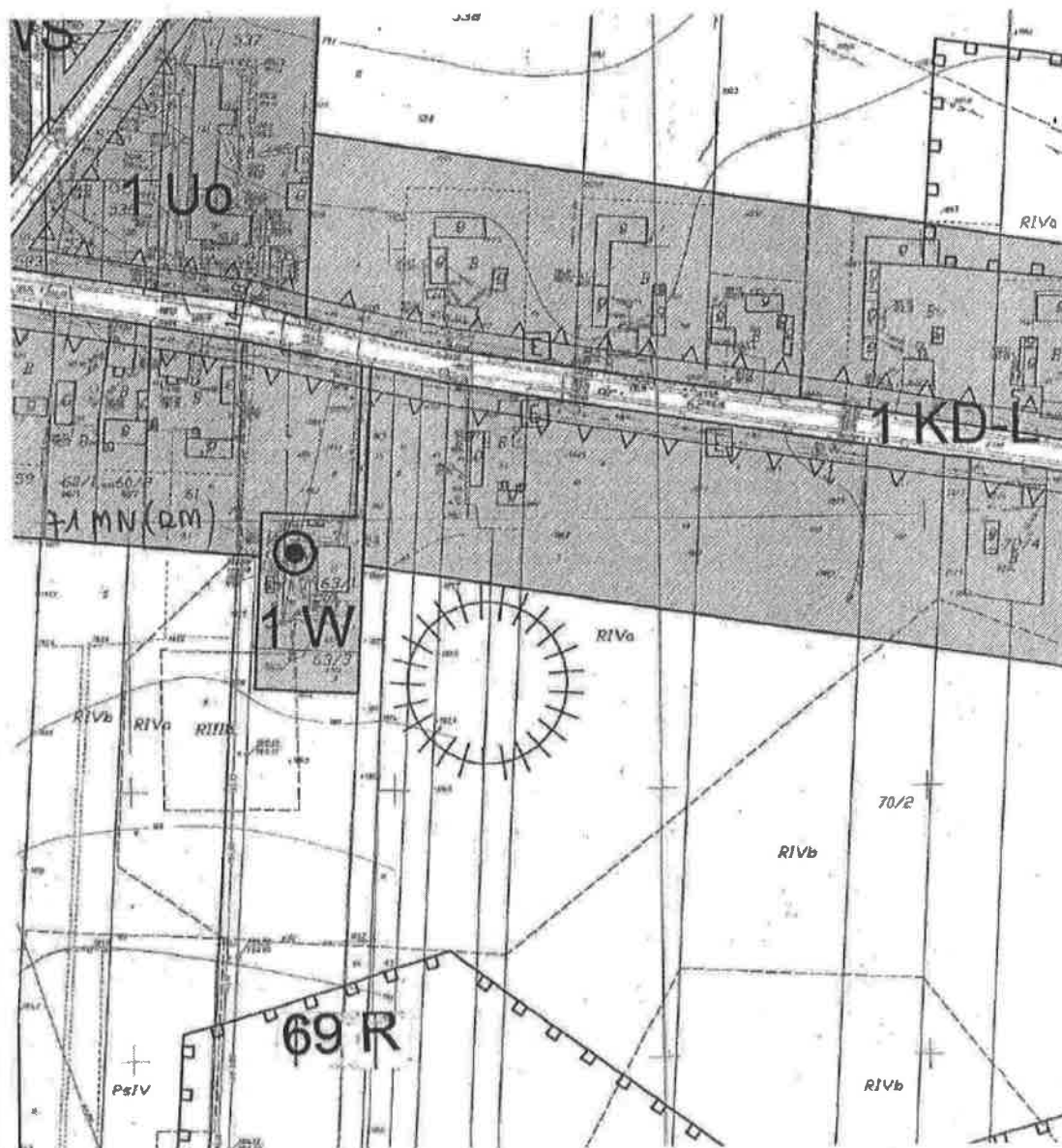
Z P. WÓJTA
Elżbieta Piłta
STARSZY INSPEKTOR
dz. planowania przestrzennego i ochrony środowiska

Przebudowa Stacji Uzdatniania Wody w Naramicach
Rurociągi międzyobiektowe

URZĄD GMINY BIAŁA
Biała Druga 4b
98-350 Biała
pow. wielki, woj. łódzkie

Biała Druga, dnia: 7 października 2019 r.

Wrys z miejscowego planu
zagospodarowania przestrzennego gminy Biała
projektowana działka nr 63/1, 63/3, 63/4, 62 obręb Naramice skala 1:2000



Legenda:

- od 1 do 221 MN(RM) – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami nieucieczkowymi (w tym istniejącej przed wejściem planu w życie zabudowy zagrodowej),
- od 1 do 180 R – tereny rolnicze,
- od 1 do 17 KD-L – tereny dróg publicznych klasy drogi lokalnej,
- od 1 do 2 W – tereny infrastruktury technicznej – ujęcia wód

Z ur. WOJTA
Elżbieta Płan
STARSZY INSPEKTOR
sk. planowania przestrzennego i ochrony środowiska

4. Opinia ZUD

Starosta Wieluński
Narada Koordynacyjna
Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej
98-300 Wieluń ul. A. Struga 1

Nr ks. uzgodnień
Wieluń, dnia
GNO.6630.163.2019
24.10.2019 r.

PROTOKÓŁ NARADY KOORDYNACYJNEJ NR GNO.6630.163.2019

Uzgodnienia lokalizacji projektowanego obiektu **Wewnętrzna linia zasilająca energetyczna nN.,
sieć wodociągowa, sieć kanalizacji deszczowej**

Zlokalizowanego **Naramice, dz. 63/1, 63/3, 63/4 Gm. Biała**

Zlecceniodawca **HYDRO-SAN, Projektowanie, nadzory Kazimierz Kościelny
Ul. Wakacyjna 9; 98-200 Sieradz**

Zlecenie nr z dnia **16.10.2019**
Data wpływu zlecenia **16.10.2019** nr ks. korespondencji **163.2019**

UWAGI :

1. Stosownie do art. 43 ust. 1 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo Budowlane (Dz. U. Nr 89) inwestor jest zobowiązany do zapewnienia wyznaczenia na gruncie oraz inwentaryzacji powykonawczej obiektów budowlanych wymagających pozwolenia na budowę – przez uprawnione jednostki wykonawstwa geodezyjnego.
2. Rozpoczęcie prac ziemnych wykonawca winien zgłosić z 14 – to dniowym wyprzedzeniem we właściwym terenie Rejonie Energetycznym, Rejonie Telekomunikacji, celem potwierdzenia aktualności uzgodnień dokonanych przez Radę Koordynacyjną w części dotyczącej lokalizacji urządzeń energetycznych i telekomunikacyjnych.
3. W celu uzyskania zgody na zajęcie pasa drogowego należy wystąpić do:
 - Generalnej Dyrekcji Dróg Publicznych, Oddział Zachodni, Biuro w Łodzi. Rejon Dróg Krajowych w Wieluniu – odnośnie dróg krajowych , -
 - Wojewódzkiego Zarządu Dróg, Rejon Dróg Wojewódzkich w Sieradzu – odnośnie dróg wojewódzkich,
 - Powiatowego Zarządu Dróg w Wieluniu – odnośnie dróg powiatowych,
 - Wójtów, Burmistrzów na pozostałym terenie gmin.
4. Przepisy ustawy nie określają okresu ważności ustaleń narady koordynacyjnej. Jeżeli nie nastąpiły zmiany w okolicznościach faktycznych i prawnych, jakie istniały w dniu narady koordynacyjnej jej ustalenia są wiążące do chwili uzyskania pozwolenia na budowę lub zgody budowlanej na skutek zgłoszenia budowy tej sieci.
5. Zalecenia Orange Polska S.A. :
 - a – przy zbliżaniu do słupów telefonicznych Orange Polska S.A. zachować odległość min. 0,5m od krawędzi wykopu do obrysu istniejącego słupa.
 - b – w przypadku zmiany rzędnych terenu należy uwzględnić regulację poziomu istniejącej infrastruktury Orange Polska S.A. na koszt naruszającego
 - c – w miejscu skrzyżowań i zbliżeń z urządzeniami telekomunikacyjnymi prace ziemne wykonywać ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności, zgodnie z obowiązującymi przepisami techniczno – budowlanymi. Wykonawca jest zobowiązany zgłosić do ORANGE POLSKA S.A. prace w strefie sieci telekomunikacyjnej min. na 14 dni przed przystąpieniem do robót, powołując się na numer protokołu z Narady Koordynacyjnej. Wykonywanie prac sieci ORANGE POLSKA S.A. bez zgłoszenia jest naruszeniem własności ORANGE POLSKA S.A. i będzie zgłaszane organom ścigania. Powiadomienie powinno zawierać nazwę i adres wykonawcy prac oraz telefon kontaktowy. Zgłoszenie proszę wysyłać poprzez stronę www.orange.pl/wniosek nadzor lub pismo przestać na adres: Orange Polska S.A. Obsługa Techniczna Klienta w Katowicach Wydział Utrzymania Usług i Infrastruktury Ul. Okoniowa 16, 91-498 Łódź
 - d – przy skrzyżowaniu z istniejącą kanalizacją telefoniczną projektowany kabel elektryczny prowadzić pod istniejącą kanalizacją telefoniczną z zachowaniem normatywnej odległości pionowej
 - e – w miejscu skrzyżowań z kablem ORANGE Polska S.A. stosować na nim rurę osłonową dwudzielną
 - f – w miejscach zbliżeń i skrzyżowań z istniejącymi urządzeniami Orange Polska zachować normatywne odległości zgodnie z obowiązującym Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury D.U. nr 219 z 2005 poz. 1864 oraz normą zakładową ZN-13/OPL-004

Przebudowa Stacji Uzdatniania Wody w Naramicach
Rurociągi międzyobiektowe

- g – lokalizację podziemnych urządzeń telekomunikacyjnych w terenie należy potwierdzić za pomocą przekopów kontrolnych, a w przypadku odkrycia w trakcie robót ziemnych urządzeń nie naniesionych na mapie należy je zabezpieczyć i powiadomić użytkownika oraz inspektora.
- h – Projekt do uzgodnienia indywidualnego przedstawić Orange Polska S.A. Dział Ewidencji i Zarządzania Danymi o Infrastrukturze w Łodzi Ul. Okoniowa 16;
- i – Kolizja z istniejącą infrastrukturą teletechniczną – rozwiązać kolizje i uzgodnić projekt z siedzibą ORANGE POLSKA S.A. lub wystąpić o warunki techniczne na przebudowę sieci telefonicznej.
6. Zalecenia EWE Energia sp. z o. o. :
- inwestor pokrywa wszelkie straty EWE energia sp. z o. o. powstałe w wyniku uszkodzenia gazociągu.
 - dwa tygodnie przed rozpoczęciem prac powiadomić pisemnie EWE
 - przy skrzyżowaniu oraz zbliżeniach do gazociągu zachować odległości zgodnie z obowiązującymi przepisami. Prace prowadzić metodą wykopu ręcznego pod nadzorem pracownika EWE. Osoba do kontaktu : Tel. 795 529 261
7. W przypadku uszkodzenia bądź zniszczenia punktów osnowy geodezyjnej podlegających ochronie zostaną one odtworzone na koszt inwestora. Przed przystąpieniem do realizacji inwestycji ustalić dokładne położenie punktów oraz ustalić z Geodetą Powiatowym sposób ich zabezpieczenia.
8. Konieczna jest zgłoszenie tyczenia projektowanych sieci uzbrojenia terenu, wykonanie pomiaru powykonawczego i przekazanie wyników inwentaryzacji powykonawczej wykonanej w granicach terenu zamkniętego do właściwego terytorialnie Kolejowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej; CENTRALA: Ul. Szczęśliwiecka 62, 00-973 Warszawa Tel: +48 (22)4749391; Fax: +48 (22)47492884 ; e-mail: sekretariat.kndg@pkp.pl

ZALECENIA.....UZGODNIONO.....

Z up. Starosty
Krzysztof Góral
INSPEKTOR
w Ośrodku Dokumentacji
Geodezyjnej i Kartograficznej

R 14b
 Odstojnik poprzeczny latn.
 187.3
 187.5
 187.6
 187.7
 187.8
 187.9
 188.0
 188.1
 188.2
 188.3
 188.4
 188.5
 188.6
 188.7
 188.8
 188.9
 189.0
 189.1
 189.2
 189.3
 189.4
 189.5
 189.6
 189.7
 189.8
 189.9
 190.0
 190.1
 190.2
 190.3
 190.4
 190.5
 190.6
 190.7
 190.8
 190.9
 191.0
 191.1
 191.2
 191.3
 191.4
 191.5
 191.6
 191.7
 191.8
 191.9
 192.0
 192.1
 192.2
 192.3
 192.4
 192.5
 192.6
 192.7
 192.8
 192.9
 193.0
 193.1
 193.2
 193.3
 193.4
 193.5
 193.6
 193.7
 193.8
 193.9
 194.0
 194.1
 194.2
 194.3
 194.4
 194.5
 194.6
 194.7
 194.8
 194.9
 195.0
 195.1
 195.2
 195.3
 195.4
 195.5
 195.6
 195.7
 195.8
 195.9
 196.0
 196.1
 196.2
 196.3
 196.4
 196.5
 196.6
 196.7
 196.8
 196.9
 197.0
 197.1
 197.2
 197.3
 197.4
 197.5
 197.6
 197.7
 197.8
 197.9
 198.0
 198.1
 198.2
 198.3
 198.4
 198.5
 198.6
 198.7
 198.8
 198.9
 199.0
 199.1
 199.2
 199.3
 199.4
 199.5
 199.6
 199.7
 199.8
 199.9
 200.0
 200.1
 200.2
 200.3
 200.4
 200.5
 200.6
 200.7
 200.8
 200.9
 201.0
 201.1
 201.2
 201.3
 201.4
 201.5
 201.6
 201.7
 201.8
 201.9
 202.0
 202.1
 202.2
 202.3
 202.4
 202.5
 202.6
 202.7
 202.8
 202.9
 203.0
 203.1
 203.2
 203.3
 203.4
 203.5
 203.6
 203.7
 203.8
 203.9
 204.0
 204.1
 204.2
 204.3
 204.4
 204.5
 204.6
 204.7
 204.8
 204.9
 205.0
 205.1
 205.2
 205.3
 205.4
 205.5
 205.6
 205.7
 205.8
 205.9
 206.0
 206.1
 206.2
 206.3
 206.4
 206.5
 206.6
 206.7
 206.8
 206.9
 207.0
 207.1
 207.2
 207.3
 207.4
 207.5
 207.6
 207.7
 207.8
 207.9
 208.0
 208.1
 208.2
 208.3
 208.4
 208.5
 208.6
 208.7
 208.8
 208.9
 209.0
 209.1
 209.2
 209.3
 209.4
 209.5
 209.6
 209.7
 209.8
 209.9
 210.0
 210.1
 210.2
 210.3
 210.4
 210.5
 210.6
 210.7
 210.8
 210.9
 211.0
 211.1
 211.2
 211.3
 211.4
 211.5
 211.6
 211.7
 211.8
 211.9
 212.0
 212.1
 212.2
 212.3
 212.4
 212.5
 212.6
 212.7
 212.8
 212.9
 213.0
 213.1
 213.2
 213.3
 213.4
 213.5
 213.6
 213.7
 213.8
 213.9
 214.0
 214.1
 214.2
 214.3
 214.4
 214.5
 214.6
 214.7
 214.8
 214.9
 215.0
 215.1
 215.2
 215.3
 215.4
 215.5
 215.6
 215.7
 215.8
 215.9
 216.0
 216.1
 216.2
 216.3
 216.4
 216.5
 216.6
 216.7
 216.8
 216.9
 217.0
 217.1
 217.2
 217.3
 217.4
 217.5
 217.6
 217.7
 217.8
 217.9
 218.0
 218.1
 218.2
 218.3
 218.4
 218.5
 218.6
 218.7
 218.8
 218.9
 219.0
 219.1
 219.2
 219.3
 219.4
 219.5
 219.6
 219.7
 219.8
 219.9
 220.0
 220.1
 220.2
 220.3
 220.4
 220.5
 220.6
 220.7
 220.8
 220.9
 221.0
 221.1
 221.2
 221.3
 221.4
 221.5
 221.6
 221.7
 221.8
 221.9
 222.0
 222.1
 222.2
 222.3
 222.4
 222.5
 222.6
 222.7
 222.8
 222.9
 223.0
 223.1
 223.2
 223.3
 223.4
 223.5
 223.6
 223.7
 223.8
 223.9
 224.0
 224.1
 224.2
 224.3
 224.4
 224.5
 224.6
 224.7
 224.8
 224.9
 225.0
 225.1
 225.2
 225.3
 225.4
 225.5
 225.6
 225.7
 225.8
 225.9
 226.0
 226.1
 226.2
 226.3
 226.4
 226.5
 226.6
 226.7
 226.8
 226.9
 227.0
 227.1
 227.2
 227.3
 227.4
 227.5
 227.6
 227.7
 227.8
 227.9
 228.0

4.1.Zestawienie współrzędnych lokalizacyjnych

Punkty geodezyjne elektryka

	y	x
e1	6530560.4538	5684696.4941
e2	6530559.2059	5684686.7338
e3	6530536.5300	5684692.7551
e4	6530536.5300	5684687.2014
e5	6530535.6689	5684686.9355
e6	6530551.6694	5684686.4935
e7	6530536.2307	5684662.6179
e8	6530536.4347	5684660.6504
e9	6530539.4486	5684658.1136
e10	6530545.5579	5684659.9920
e11	6530543.8375	5684648.7987
e12	6530543.2281	5684644.8337
e13	6530547.0951	5684647.1326
e14	6530547.0951	5684642.0504
e15	6530548.4739	5684642.0504
e16	6530561.6964	5684644.4409
e17	6530564.9025	5684654.1789
e18	6530563.9939	5684664.8542
e19	6530564.9025	5684664.8542
e20	6530564.9025	5684667.4670
e21	6530559.0819	5684667.4670
e22	6530552.9107	5684667.5391
e23	6530559.1385	5684669.8264
e24	6530566.6941	5684667.4670
e25	6530567.0277	5684687.5488

Sieć wodociągowa

w1	6530562.42	5684692.48
w2	6530553.34	5684692.55
w3	6530553.30	5684686.78
w4	6530551.64	5684682.66
w5	6530548.94	5684682.68
w6	6530548.73	5684654.05
w7	6530559.36	5684654.05
w8	6530559.36	5684644.73
w9	6530560.06	5684644.79
w10	6530560.06	5684654.75
w11	6530549.44	5684654.75
w12	6530549.63	5684680.63
w13	6530551.63	5684680.61
w14	6530551.56	5684670.96
w15	6530546.12	5684671.00
w16	6530546.13	5684672.21
w17	6530544.52	5684671.01
w18	6530544.47	5684658.99

Sieć kanalizacyjna

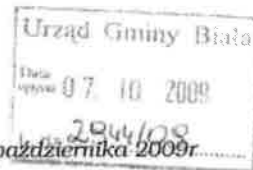
Przebudowa Stacji Uzdatniania Wody w Naramicach
Rurociągi międzyobiektove

d1	6530555.90	5684640.63
d2	6530551.80	5684640.63
d3	6530527.70	5684640.63
d4	6530552.36	5684639.63
d5	6530555.90	5684639.63

5. Kopia pozwolenia wodnoprawnego

STAROSTWO POWIATOWE
w Wieluniu

p. Siatkowski
7 X 2009r.



L.dz. RS. 6223-24/09

Wieluń, 5 października 2009r.

DECYZJA

na szczególne korzystanie z wód polegające na poborze wód podziemnych oraz odprowadzeniu wód popłucznych do ziemi

Na podstawie art.37, pkt 1 i 2, art. 122, ust. 1, pkt.1, art.123, ust.2, art. 127 ust. 1 i 2 art.128, ust.1, pkt. 1, 9a i 10, ust. 2, pkt. 3, art.135 pkt. 1 i 2, art. 136 ust. 1, pkt. 1 i 4, art.140, ust.1 ustawy z dnia 18 lipca 2001r. Prawo wodne (tj: Dz.U.z 2005r Nr 393, poz. 2019 z póź zm.), i Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 3 października 2005r w sprawie szczegółowych wymagań faktycznych powitwać dokumentację hydrologiczną i geologiczno-inżynierską (Dz. U. z 2005r Nr 201 poz. 1673) w związku Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 24 lipca 2006r w sprawie warunków jakie należy spełniać przy wprowadzeniu ścieków do wód lub do ziemi oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego (Dz.U.Nr 137, poz. 984 z 2006r) oraz art. 104 Kodeksu Postępowania Administracyjnego po rozpatrzeniu wniosku Gminy Biała z dnia z 3.08.2009 (data wpływu 28.08.2009r) w sprawie wydania pozwolenia wodnoprawnego na pobór wód podziemnych i odprowadzenie wód popłucznych do ziemi z ujęcia wody w miejscowości Naramice, gm. Biała.

ORZĘKAM

co następuje;

I. Wygaszam na wniosek strony decyzję Starosty Wieluńskiego znak: L.dz. RS. 6223-01/03 z dnia 03 lutego 2003r, którą udzielono pozwolenia wodnoprawnego na pobór wód podziemnych i wprowadzenie wód popłucznych do ziemi z ujęcia wody zlokalizowanego w miejscowości Naramice, gm Biała na działce o nr ewid. 63/1.

II. Udzielam pozwolenia wodnoprawnego dla Gminy Biała, Biała Druga 4b, 98-350 Biała na ;

I Pobór wód podziemnych z ujęcia zlokalizowanego w miejscowości Naramice, poprzez;

1.1 studnię S-1 i S-2 zlokalizowane na działce o nr ewid. 63/1 o wydajności eksploatacyjnej $Q_e=66,0\text{m}^3/\text{h}$, przy depresji $s=7,30\text{m}$ ujmującą wodonośny poziom czwartorzędu określonych współrzędnymi geograficznymi:

a) Otwór studni S-1.

> szerokość geograficzna	N y = 51° 17' 52"
> długość geograficzna	E x = 18° 26' 40"
rzędna wysokościowa otworu	188,50m npm

b) Otwór studni S-2

> szerokość geograficzna	N y = 51° 17' 52"
> długość geograficzna	E x = 18° 26' 40"
rzędna wysokościowa otworu	187,80m npm

1.2 studnię S-3 zlokalizowaną na działce o nr ewid. 63/3 o wydajności eksploatacyjnej $Q_e=50,0\text{m}^3/\text{h}$ i depresji $s=5,80\text{m}$ ujmującą wodonośny poziom czwartorzędu:

a) **Otwór studni S-3, współrzędne topograficzne:**

➤ **X=5549948,80**

➤ **Y=4452661,40**

rzędna wysokościowa otworu **187,70m npm**

1.3 Studnie nr 1, 2 i 3 będą eksploatowane przemiennie.

1.4 Ustala się pobór wody w ujęciu w następującej ilości:

Q_{maxh}	=	61,0m³/h
Q_{maxd}	=	1052,0m³/d
Q_{int}	=	810,0m³/d
Q_{roczne}	=	222.566,0m³/rok

dla potrzeb bytowo-gospodarczych mieszkańców gm. Biała tj. miejscowości Naramice, Kopydłów, Biała Rządowa, Biała Parcela, Biała Druga, Wiktorów, Zabłocie, Rososz, Śmiechów, a także zaopatrzenia Szkoły Podstawowej i Gimnazjum w Białej, Szkoły Podstawowej w Naramicach, Przedszkole w Białej Rządowej, Restauracji w Białej, Banku Spółdzielczego w Białej oraz drobnych zakładów usługowych i obiektów handlowych.

2. odprowadzeniu wód popłucznych do ziemi tj. rowu melioracyjnego „7/8” w hm 0+30, w następujących ilościach:

Q_{maxh}	=	15,5m³/h
Q_{int}	=	31,0m³/d
Q_{roczne}	=	4.805,0m³/rok

o najwyższych dopuszczalnych wskaźnikach zanieczyszczeń:

zawiesina ogólna – 35mg/l

żelazo ogólne – 10mgFe/l

3. Dla ścieków pochodzących ze stacji uzdatniania wody, miejsce wprowadzenia ścieków lub dno urządzeń wodnych winno być oddzielone warstwą gruntu o miąższości co najmniej 1,5m od najwyższego użytkowego poziomu wodonośnego wód podziemnych.

III. Zobowiązuje Użytkownika urządzeń do poboru wody i oczyszczania ścieków tj: Gminę Biała do;

1. wykonywania odczytów wodomierza jeden raz na tydzień o tej samej porze, a wyniki odnotowywać w rejestrze poboru wody,
2. prowadzenia pomiarów wydajności i poziomu zwierciadła wody w studni dwa razy do roku, a wyniki pomiarów odnotowywać w książce eksploatacyjnej studni,
3. utrzymania urządzeń do poboru wody w należytym stanie technicznym i eksploatacyjnym,
4. prowadzenia badań jakości wody surowej ze studni S-1, S-2, S-3 raz na trzy lata w zakresie następujących wskaźników:
 - mętność, barwa, odczyn, żelazo ogólne, mangan, amoniak, azotyny, azotany, siarczany, twardość ogólna.

5. przeprowadzania badań, w zakresie normowanych wskaźników zanieczyszczeń raz na 2 miesiące oraz przysyłania wyników do Starostwa Powiatowego w Wieluniu, plac Kazimierza Wielkiego 2, 98-300 Wieluń, Wydział Rolnictwa i Ochrony Środowiska oraz na adres: **Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Łodzi, Delegatura w Sieradzu, ul. P.O.W. 70/72, 98-200 Sieradz** zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 19 listopada 2008 r. w sprawie rodzajów wyników pomiarów prowadzonych w związku z eksploatacją instalacji lub urządzenia i innych danych oraz terminów i sposobów ich realizacji (Dz.U. 2008 nr 215 poz. 1366),
6. utrzymania w należytych stanie technicznym i sanitarnym kolektor odprowadzający wody popłuczne do rowu oraz partycypowania w kosztach utrzymania odbiornika wód popłucznych poprzez systematyczne wykonywanie prac konserwacyjnych krytego odcinka rowu i rowu melioracyjnego „7/S” na długości 30,0m.
7. oznakowania terenu ochrony bezpośredniej ujęcia wody podziemnej, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 24 maja 2004r. (Dz.U. Nr 136, poz.1457 z póź. zm.), (w promieniu 8m od otworu nie składać nawozów sztucznych oraz środków ochrony roślin)
8. naprawienia szkód bądź pokrycia ewentualnych strat powstałych w związku z wykonaniem niniejszego pozwolenia wodnoprawnego.

III. Ustalam:

1. Miejsce poboru próbek ścieków tj. wód popłucznych odpływających-”pierwsza studzienka za odstożnikiem”-stałe w tym samym miejscu.

IV. W przypadku naruszenia interesów osób trzecich, zmiany sposobu użytkowania wód w regionie wodnym lub zmiany uprawnień innego zakładu, mających wpływ na wykonanie pozwolenia wodnoprawnego, pozwolenie może być zmienione lub mogą być nałożone na użytkownika dodatkowe obowiązki.

V. Pozwolenie wodnoprawne może być w każdym czasie cofnięte lub ograniczone w przypadku wystąpienia uzasadnionych przyczyn zgodnie z art.136, ust.1, pkt. 1 i 4 ustawy Prawo wodne w przypadku nieprzestrzegania wszystkich zobowiązań w nim nałożonych oraz zgodnie art. 137 jeżeli jest to uzasadnione interesem społecznym albo ważnymi względami gospodarczymi.

VI. Pozwolenie wodnoprawne nie rodzi praw do nieruchomości i urządzeń wodnych koniecznych do jego realizacji oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich przysługujących wobec tych nieruchomości i urządzeń.

VII. Pozwolenie, udzielam na czas określony tj: **20 lat do dnia 5 października 2029r**

Uzasadnienie

Pismem z dnia 3 sierpnia 2009r (data wpływu 28.08.2009r) Gmina Biała zwróciła się do z tuf. organu ochrony środowiska o udzielenie pozwolenia wodnoprawnego na szczególne korzystanie z wód polegające na:

- poborze wód podziemnych z ujęcia zlokalizowanego w miejscowości Naramice poprzez studnie: na działce o nr ewid. 63/1, S-1 i S-2 o zasobach przyjętych decyzją Urzędu Wojewódzkiego w Sieradzu z dnia 23 stycznia 1989r znak: OS.IV.8535/1/89 w kategorii „B” ujmującą wodonośny poziom czwartorzędowy w ilości $Q_e=66,0m^3/h$, przy $s=7,30m$ (w decyzji wykazano, że otwór S-1 może być

strona 3/6

eksploatowany w ramach wyżej zatwierdzonych zasobów z wydajnością nie przekraczającą wydajności eksploatacyjnej otworu tj. $12,0\text{m}^3/\text{h}$ przy depresji nie większej od $19,3\text{m}$) i studni zlokalizowanej na działce o nr ewid. 63/3, studnia S-3, której zasoby przyjęto zawiadomieniem Starosty Wieluńskiego znak: L.dz. RS. 7520-13/07 z dnia 24.08.2007r o wydajności eksploatacyjnej $Q_e=50,0\text{m}^3/\text{h}$ przy depresji $s=5,80\text{m}$ ujmującą wodonośny poziom czwartorzędu dla potrzeb bytowo-gospodarczych mieszkańców gm. Biała

- oraz na odprowadzenie wód popłucznych do ziemi tj. rowu melioracyjnego „7/S” w km 0+30, której administratorem jest Gminna Spółka Wodna „Postęp”.

Z wnioskiem o uzyskanie pozwolenia wodnoprawnego złożono 2 egzemplarze operatu wodnoprawnego dokumentację hydrogeologiczną oraz opis w języku nietechnicznym na szczególne korzystanie z wód.

W czasie prowadzonego postępowania administracyjnego przeanalizowano komplet dokumentów przedłożonych w Wydziale Rolnictwa i Ochrony Środowiska oraz w ramach procedury administracyjnej Starosta Wieluński podał do publicznej wiadomości i przestał do stron zawiadomienie o wszczęciu postępowania administracyjnego wyznaczając jednocześnie 14-dniowy termin zgłaszania ewentualnych uwag dotyczących poboru wód podziemnych oraz odprowadzenia ścieków do ziemi.

Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Poznaniu Pion Zasobów Wodnych pismem z dnia 18 września 2009r znak: ZZH-533/447/2533/09ar zajął stanowisko w przedmiotowej sprawie.

Inne strony postępowania nie wnosły uwag do przedmiotu sprawy.

Zgodnie z przedstawionym operatem wodnoprawnym komunalne ujęcie wody i stacja uzdatniania wody w Naramicach znajdują się na działkach o nr ewid. 63/1 i 63/3. Działki są własnością Gminy Biała.

Komunalne ujęcie wody w Naramicach składa się z trzech studni głębinowych (oznaczonych numerami S-1, S-2, S-3) ujmujących czwartorzędowy poziom wodonośny. Źródłem zaopatrzenia w wodę sieci wodociągowej są obecnie studnie S-2 i S-1.

Dodatkowa studnia S-3 do ujmowania wody wykonana została w 2009r w oparciu o wydane przez Starostę Wieluńskiego pozwolenie wodnoprawne z dnia 16 stycznia 2009r znak: L.dz. RS. 6224-1/09, a obudowa tego ujęcia została zgłoszona do organu budowlanego-zgłoszenie przyjęto bez zastrzeżeń, pismo z dnia 16 marca 2009r znak: AB.7352/85/09.

W br. wykonano połączenie istniejących studni w dwa niezależne zestawy, które pracować będą naprzemiennie; zestaw nr 1: studnia S-1 i S-2, zestaw 2: studnia S-1 i studnia S-3.

Woda z ujęcia w Naramicach tłoczona jest do sieci wodociągu wiejskiego Naramice. Woda wykorzystywana jest dla potrzeb bytowych i gospodarczych mieszkańców następujących miejscowości: Naramice, Kopydłów, Biała Rządowa, Biała Parcela, Biała Druga, Wiktorów, Zabłocie, Rososz, Śmiechoń, a także zaopatrzenia Szkoły Podstawowej i

Gimnazjum w Białej, Szkoły Podstawowej w Naramicach, Przedszkola w Białej Rządowej, Restauracji w Białej, Banku Spółdzielczego w Białej oraz drobnych zakładów usługowych i obiektów handlowych.

Woda z uwagi na ponadnormatywną zawartość żelaza ogólnego i manganu poddawana jest procesowi uzdatniania na ciśnieniowych filtrach pionowych (3 odżelaziacze i 3 odmanganiacze). Wody popłuczne z płukania filtrów odprowadzane są do odstoju popłuczyn, a następnie do rowu krytego, którym dopływają do rowu melioracyjnego „7/S” w km 0+30. Kolektor odprowadzający wody popłuczne połączony jest do rowu, na odcinku krytym (rurociąg Ø 300). Włączenie kolektora do rowu zakrytego znajduje na działce o nr ewid. 63/4 w Naramicach.

Parametry rowu melioracyjnego „7/S” długość 30m, szerokość w dnie 0,5m, głębokość 1,2m.

Zgodnie z art 128 ust. 2, pkt 3 ustawy z dnia 18 lipca 2001r Prawo wodne (tj: Dz.U.z 2005 Nr 239, poz. 2019z póź zm.), zakłady, które wprowadzają ścieki do urządzeń wodnych są zobowiązane do wykonywania robót lub uczestnictwa w kosztach ich utrzymania, stosownie do zwiększenia kosztów w wyniku realizacji pozwolenia wodnoprawnego, w związku z powyższym w niniejszym pozwoleniu wodnoprawnym zobowiązano również Gminę Biała, do partycypowania w kosztach utrzymania, krytego odcinka rowu i rowu melioracyjnego „7/S”.

Na podstawie przedstawionych wyników badań stwierdzono, że stężenia zanieczyszczeń w wodach popłucznych wprowadzanych do rowu są znacznie niższe od najwyższych dopuszczalnych wartości wskaźników zanieczyszczeń ustalonych w obowiązującym rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 24 lipca 2006r w sprawie warunków jakie należy spełniać przy wprowadzeniu ścieków do wód lub do ziemi oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego (Dz.U.Nr 137, poz. 984 z 2006r).

Z dokumentacji hydrogeologicznej wynika, że z uwagi na dobrą izolację (nakład warstwy nieprzepuszczalnej) ujętego czwartorzędowego poziomu wodonośnego, który zabezpiecza przed zanieczyszczeniami oraz braku kontaktu hydraulicznego z wodami powierzchniowymi nie ma potrzeby ustanawiania strefy ochrony wodonośnej.

Badania wody surowej wskazują na brak oddziaływania antropogenicznego na poziom wodonośny. Szczelne obudowy studni zabezpieczają przed przedostaniem się do jej wnętrza wód przypadkowych (opadowych i gruntowych). Ochronę ujęcia można ograniczać do terenu w granicach istniejącego ogrodzenia. Powierzchnia obszaru wygradzonego 2470m² (65x38m). Teren ujęcia jest ogrodzony, zagospodarowany zielenią i zabezpieczony przed dostępem osób trzecich. Wejście na teren stacji posiadają tylko osoby upoważnione.

W dokumentacji hydrogeologicznej ustalono również teoretyczny zasięg leża depresji dla poszczególnych studni:

- studnia S-1, przy eksploatacji z maksymalną wydajnością studni $Q=12\text{m}^3/\text{h}$, promień oddziaływania $R=172,0\text{m}$
- studnia S-2, przy eksploatacji z maksymalną wydajnością studni $Q=66,0\text{m}^3/\text{h}$.

- promień oddziaływania R-334,0, natomiast przy wydajności 50,0m³/h R-234m
- studnia S-3, przy eksploatacji z maksymalną wydajnością Q=50m³/h, promień oddziaływania R-187,0m

Dotychczas pobór wody z ujęcia w Naramicach odbywał się w oparciu o pozwolenie wodnoprawne wydane przez Starostę Wieluńskiego znak: L.dz. RS. 6223-01/03 z dnia 03 lutego 2003r., którego termin ważności upływa z dniem 10 lutego 2013r. W związku z tym, że wykonano nowe ujęcie, a pobory wód podziemnych zwiększyły się, inwestor zamierzał o wygaszenie obowiązującego pozwolenia wodnoprawnego i wydanie nowego.

Analizując całość przedstawionych dokumentów oraz obowiązujące przepisy prawa stwierdza się brak formalnych i merytorycznych przeszkód do udzielenia pozwolenia wodnoprawnego na szczególne korzystanie z wód na warunkach przedstawionych w operacie wodnoprawnym i w powyższym zakresie.

Mając na względzie powyższe orzeczono jak w sentencji decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy prawo wniesienia odwołania do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Poznaniu za pośrednictwem Starosty Wieluńskiego w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji.

Jednostka samorządu terytorialnego,
– zwolniona z opłaty skarbowej zgodnie z
art. 7 pkt. 3 ustawy o opłacie skarbowej
z dnia 16 listopada 2006r.
(Dz.U. Nr 235, poz. 1615)



WICESTAROSTA
[Signature]
Józef Aniołowski

Otrzymują:

1. Gmina Biała
Biała Druga 4b, 98-350 Biała
+ 1 egzemplarz operatu wodnoprawnego
2. Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Poznaniu
Pion Zasobów Wód, ul. Grunwaldzka 21
60-783 Poznań
+ 1 egzemplarz mapy
3. Państwo Małgorzata i Bogusław Wojtasiak
zam. Świątkowice, 98-360 Lututów
4. Państwo Małgorzata i Roman Kaniewscy
zam. Hipolity 10, 98-360 Lututów
5. a/a

III. ZAŁĄCZNIKI GRAFICZNE